



COMUNE DI CAGLIARI

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Sessione **ordinaria**. Convocazione **1^a**. Seduta **pubblica**.

Oggi **trenta** del mese di **luglio** dell'anno **duemilaquattordici** in Cagliari nella sala delle adunanze del Consiglio, convocato a termini dell'art.3 del Regolamento del C.C., si é riunito il Consiglio di questo Comune e sono intervenuti i Signori:

N. **51** All.: **1**

OGGETTO:

Istituzione commissione speciale
"Casa e politiche abitative" ed
approvazione regolamento.

COMUNE DI CAGLIARI

Sindaco:	PRES.	ASS.	... Consiglieri:	PRES.	ASS.
Zedda Massimo	X		Lobina Enrico	X	
Consiglieri:			Mannino Pierluigi	X	
Andreozzi Giuseppe	X		Marcello Fabrizio Salvatore	X	
Ballero Francesco	X		Marongiu Gaetano		X
Carta Davide	X		Mascia Sergio	X	
Casu Paolo	X		Meloni Pier Giorgio	X	
Chessa Giovanni	X		Mereu Alessio	X	
Chessa Maurizio	X		Montaldo Emilio	X	
Cugusi Claudio	X		Murgia Marco	X	
Cugusi Giorgio	X		Petrucchi Filippo	X	
Depau Goffredo	X		Piras Anselmo	X	
Depau Marisa	X		Porcelli Maurizio	X	
Dessì Sebastiano	X		Porrà Roberto	X	
Dore Giovanni		X	Portoghese Guido	X	
Farris Giuseppe	X		Rodin Fabrizio	X	
Floris Antonello		X	Scano Andrea	X	
Fuoco Gennaro	X		Schirru Stefano	X	
Ghirra Francesca	X		Secchi Ferdinando	X	
Lai Aurelio	X		Serra Renato	X	
Lancioni Gianfranco Mariano		X	Tocco Edoardo		X
Lecis Cocco Ortu Matteo	X		Vargiu Sandro	X	
Presenti: 36			Assenti: 5		

Presiede il Presidente del Consiglio Goffredo Depau

con l'assistenza del Segretario Generale Renzo Serra

OGGETTO: Istituzione commissione speciale “Casa e politiche abitative” ed approvazione regolamento.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che da tempo ha avviato una profonda riflessione sul tema della “casa” e dell’abitare sociale.

Visti

- L’ordine del giorno presentato dalla Cons. Marisa Depau, per la costituzione della Commissione Politiche Abitative e Patrimonio, rinviato nelle sedute consiliari del 18 e 26 marzo 2014;
- L’ordine del giorno n. 17 approvato in data 6 maggio 2014, su proposta del Cons. Claudio Cugusi,;
- L’ordine del giorno n. 19 approvato in data 6 maggio 2014, su proposta del Cons. Davide Carta, relativo alle politiche per la casa;
- Il dibattito sull’abitare sociale svolto nel consiglio comunale del 2 luglio scorso ed il successivo incontro con gli attori sociali tenutosi nella stessa giornata;

Ritenuto necessario istituire una commissione consiliare speciale “Casa e politiche abitative”, aperta alla partecipazione di soggetti esterni competente a formulare proposte strategiche per la casa, con il coinvolgimento di tutte le istituzioni pubbliche ed i soggetti privati interessati, sui temi dell’edilizia residenziale pubblica, dell’housing sociale, dell’emergenza abitativa e del mercato privato della locazione (attuazione Progetto Locare Cagliari).

Visti

- l’art. 21 dello Statuto Comunale, che dispone:
 1. *“Possono essere istituite Commissioni speciali anche con componenti esterni al Consiglio Comunale”.*
 2. *“Il funzionamento e la composizione verranno stabiliti da apposito regolamento”;*
- la bozza di regolamento della commissione speciale per le “Politiche per la Casa”, predisposta dal Cons. Davide Carta;

Visto il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica, espresso dal Dirigente del Servizio Vice Segreteria, Affari Istituzionali e Generali, Contratti Dott.ssa Ersilia Tuveri, ai sensi dell’articolo 49, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, attestante anche la regolarità e correttezza dell’azione amministrativa, ai sensi dell’art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000 e dell’art. 6, comma 1, del Regolamento sul sistema di controllo interno del Comune di Cagliari;

Considerato che in data 24.07.2014 è stato espresso parere favorevole dalla Commissione Consiliare Permanente Statuto e Regolamenti;

Udito il dibattito riportato nel resoconto integrale di seduta;

Considerato che sono stati presentati n. 4 emendamenti dei quali ha avuto esito positivo quello proposto dalla Commissione Consiliare Permanente Statuto e Regolamenti, di seguito riportato unitamente ai relativi pareri e alla votazione:

– «1) Sostituire il comma 1 dell'art. 3 con il seguente:

"1. La commissione è composta da:

a) i presidenti dei gruppi consiliari;

b) i presidenti delle commissioni consiliari permanenti Urbanistica, Bilancio e Patrimonio, Lavori Pubblici e Politiche sociali;

c) il presidente, se consigliere comunale, e il rappresentante della minoranza consiliare della Commissione Mobilità."

2) Aggiungere all'art. 3 il seguente comma 3:

"3. Alle riunioni della commissione partecipa l'assessore con delega ai lavori pubblici e al patrimonio."

3) Al comma 2 dell'articolo 3 *"Composizione"*, sostituire, la parola *"possono"* con le parole: *"hanno facoltà, quando non possono presenziare alle riunioni, di"*.

4) All'art. 6 *"Funzionamento"*:

- al comma 3 cassare: *"I verbali restano riservati sino alla presentazione della relazione di cui al successivo articolo 7."*

- cassare l'intero comma 6.

5) Al comma 1 dell'art. 7 *"Relazione finale"*, sostituire le parole *"sua costituzione"* con le parole: *"seduta di insediamento"*.

6) All'art. 8 *"Rinvio"* inserire - prima dell'attuale - un nuovo comma 1 come segue:

"1. Alla commissione speciale "Casa e politiche abitative" si applica l'art. 30 del regolamento del consiglio comunale."»;

Visto il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica, espresso dal Dirigente del Servizio Vice Segreteria, Affari Istituzionali e Generali, Contratti Dott.ssa Ersilia Tuveri, ai sensi dell'articolo 49, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000;

Visto il parere favorevole in ordine alla regolarità contabile espresso dal Dirigente del Servizio Gestione Contabilità Dott.ssa Luisella Mereu, ai sensi dell'articolo 49, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000;

Visto il risultato favorevole della votazione, espressa con sistema di votazione elettronico: presenti 35, votanti 34, voti favorevoli 34, voti contrari nessuno, astenuti 1 (Depau G.);

Visto il risultato favorevole della votazione sulla delibera emendata, espressa con sistema di votazione elettronico: presenti 34 (escono i Conss. Casu e Depau M. ed entra il Cons. Ballero), votanti 33, voti favorevoli 33, voti contrari nessuno, astenuti 1 (Depau G.);

Visto, altresì, il risultato favorevole della votazione per l'immediata eseguibilità, espressa con sistema di votazione elettronico: presenti 30 (escono i Conss. Lobina, Marcello, Porrà e Schirru), votanti 29, voti favorevoli 29, voti contrari nessuno, astenuti 1 (Depau G.);

DELIBERA

Di istituire, ai sensi dell'art. 21 dello Statuto Comunale, la Commissione consiliare speciale *"Casa e politiche abitative"*, finalizzata a definire proposte organiche sulla

Delibera: 51 / 2014 del 30/07/2014

Deliberazione del Consiglio Comunale n° 51 del 30/07/2014

casa con il coinvolgimento di tutte le istituzioni pubbliche ed i soggetti privati interessati, secondo gli obiettivi e le modalità previsti nel regolamento allegato che costituisce parte integrante e sostanziale della delibera;

Di approvare, così come emendato, il Regolamento della Commissione consiliare speciale "Casa e politiche abitative", composto da n. 9 articoli, allegato al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;

Di provvedere con successivo atto alla nomina dei componenti;

Di dare alla presente IMMEDIATA ESEGUIBILITÀ ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs. n. 267/2000.

SEGUONO LE FIRME

Certifico che la presente deliberazione si trova in corso di pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi dal **01/08/2014** al **15/08/2014**.

Estratto conforme ad uso amministrativo

Il Funzionario Amm.vo in P.O.
(Rossana Abbate)