

**Gabor Pinna**

## Bilancio e Tributi

L'Assessorato Bilancio e i relativi servizi svolgono un'attività di staff che richiede un continuo confronto con gli altri Servizi dell'Ente e con gli amministratori delle società partecipate dallo stesso.

In linea con quanto stabilito nel Piano Esecutivo di Gestione 2011 e annunciato dal Sindaco nelle dichiarazioni programmatiche, il servizio Bilancio ha eseguito una rigorosa verifica della parte corrente, struttura per struttura, analizzando lo stato dei residui passivi del bilancio comunale esaminando gli oltre 700 residui passivi della parte corrente relativi agli anni 2006 e precedenti.

Tale attività è diventata oltretutto imprescindibile in considerazione del fatto che il Comune di Cagliari ha dato la propria adesione per la sperimentazione della disciplina concernente l'armonizzazione dei sistemi contabili, la cui istruttoria è già stata avviata dai servizi coinvolti e che porterà alla definitiva applicazione del nuovo sistema di contabilità nel 2014.

L'ufficio Bilancio ha inoltre raggiunto gli altri due obiettivi stabiliti nel piano di gestione riguardanti l'aggiornamento e rettifica delle poste del conto del patrimonio relative a immobilizzazioni e conferimenti e il miglioramento dei tempi di gestione delle pratiche dei controlli fiscali sugli atti di liquidazione.

**Una particolare attenzione è stata data dai servizi Bilancio e Contabilità al monitoraggio del conseguimento degli obiettivi derivanti dal Patto di stabilità interno 2011:** obiettivi pienamente rispettati, come si evince dall'ultimo monitoraggio trasmesso al Ministero dell'Economia e Finanze in data 31 gennaio 2012 e dalla certificazione regolarmente predisposta ed inviata in data 30.03.2012 al medesimo Ministero, così come previsto dal Decreto Ministeriale 9 marzo 2012.

Sono proseguiti anche nel 2012 gli adempimenti connessi all'emissione obbligazionaria del 2005 e al collegato contratto di swap. Alla luce dell'attuale delicata situazione economico-finanziaria e del fatto che la struttura di tipo "bullet" del prestito obbligazionario in essere (che prevede il rimborso del capitale in un'unica soluzione alla scadenza) esporrebbe l'Ente al rischio di credito delle banche sottoscrittrici del prestito per le quote di capitali già accantonate e per quelle che verranno accantonate fino alla scadenza del contratto, l'Amministrazione ha ritenuto opportuno verificare la possibilità della modifica del prestito, attraverso la trasformazione da "bullet" in "amortising" (che comporta la graduale restituzione del prestito stesso e la conseguente riduzione dell'indebitamento) e ha a tal fine approvato la deliberazione n. 272 del 22.12.2011 avente ad oggetto "*Trasformazione prestito obbligazionario. Indirizzi al Servizio Bilancio*".

L'attività principale svolta durante questa parte di annualità e in quella appena passata

è stata quella relativa alla stesura del Bilancio di previsione 2012.

La grave crisi economica e le conseguenti decisioni del Governo nazionale orientate verso la riduzione dei trasferimenti agli enti locali e l'aumento dell'imposizione locale, hanno portato alla stesura di un bilancio di previsione radicalmente diverso da quelli degli anni precedenti, in particolar modo per ciò che concerne le fonti di finanziamento: **le tre manovre economiche nazionali approvate tra il 2011 e il 2012 hanno ridotto il peso totale dei trasferimenti statali al nostro ente dai 44.325.980 € del 2011 ai 19.064.530 € del 2012.**

**Per far fronte a queste pesanti e inique misure decise dal Governo nazionale, nella compilazione del Bilancio di previsione 2012 ci siamo ispirati a due direttrici:**

### **1) Qualificazione della spesa.**

Eliminazione dalle spese superflue, ottimizzazione delle procedure, introduzione di criteri chiari, oggettivi e trasparenti per la scelta dei servizi da erogare. In fase di compilazione inoltre si è cercato di semplificare la comprensione del Bilancio modificando all'insegna del principio di trasparenza il titolo e il contenuto di parte dei capitoli.

### **2) Mantenimento dei livelli dei servizi comunali.**

In periodo di crisi ridurre ai minimi termini l'erogazione di servizi comunali potrebbe avere conseguenze gravissime nel tessuto sociale della nostra città. Per questo motivo, nonostante i fortissimi tagli l'amministrazione ha deciso di non ridurre la spesa per i servizi sociali, anche alla luce del crescente aumento della povertà nella nostra città.

La politica tributaria del nostro ente risente delle ultime modifiche normative in materia di IRPEF locale e IMU.

Per ciò che concerne l'IRPEF il Comune di Cagliari ha scelto la strada della ripartizione in scaglioni di reddito. Attraverso questo schema, l'entrata totale prevista per il Comune non viene alterata, i redditi sotto i 10mila euro saranno totalmente esenti e la maggior parte dei contribuenti cagliaritani pagherà un IRPEF locale di poco più bassa rispetto all'anno scorso.

Per quanto riguarda l'IMU, imposta che sostituisce l'ICI pagata fino allo scorso anno su tutti gli immobili fuorché sulla prima casa e introduce la tassazione sull'immobile principale, la nostra amministrazione si è trovata costretta a muoversi in una strettoia data da decisione governative miopi, avvalorate da previsioni di gettito elaborate dal ministero decisamente ottimistiche e calcolate più sulla base di indicatori statistici che su dati reali. Il gettito della prima rata di tale imposta riscossa a giugno è pienamente all'interno delle nostre previsioni e, in virtù di quanto potrebbe modificare in questi mesi il Governo nazionale e coerentemente con quanto stabilito

dal Consiglio comunale, in futuro potrebbe essere possibile una diminuzione delle aliquote IMU in particolare per l'abitazione principale.

A marzo è stato approvato dal Consiglio comunale il nuovo regolamento TARSU e il servizio Tributi sta istruendo la pratica relativa alla trasformazione del tributo in TARES, così come previsto dalla normativa nazionale.

Prosegue da parte degli uffici l'esame dei bilanci e degli assetti societari delle società partecipate dal Comune. Questo esame si è reso indispensabile anche in funzione di quanto deciso nel decreto di revisione della spesa (la c.d. Spending Review) in tema di partecipazione degli enti pubblici alle società di capitali.

### **Politiche Comunitarie**

Nel settore della "Pianificazione Strategica e Politiche Comunitarie" l'attività ha avuto ad oggetto principalmente la programmazione, il coordinamento e la gestione dei fondi della L.R. 37/98 - art. 19. **In particolare è stato effettuato il monitoraggio delle risorse effettivamente impegnate su quelle stanziato a partire dal 1999 fino al 2006 e sono state rimodulate quelle non utilizzate durante l'anno 1999, pari a euro 834.022,08, destinandole alla realizzazione dell'area Grandi Eventi e alla riqualificazione dell'Anfiteatro Romano.**

Il 2012 ha visto la partecipazione del Comune al Bando ENPI per progetti semplici con la presentazione di otto proposte progettuali in vari ambiti tematici e al Bando su Progetti strategici e su Risorse aggiuntive, entrambe a valere sul PO Marittimo Italia Francia, rispettivamente con due proposte progettuali.

**Nell'ambito delle attività inerenti la "Pianificazione strategica" il Servizio è fortemente impegnato nella predisposizione del "Piano Strategico Intercomunale", attualmente in fase di completamento, che coinvolge tutti i comuni dell'hinterland cagliaritano e nel quale svolge il ruolo di capofila.**

### **Patrimonio**

Le attività nel settore sono state indirizzate, in particolare, verso una maggiore **razionalizzazione del patrimonio immobiliare dell'Amministrazione**, con l'obiettivo di **risparmiare risorse e valorizzare** maggiormente gli immobili comunali.

Riguardo al primo punto, è stata approvata una Delibera di giunta (209 del 20/10/2011) che prevede il completo azzeramento delle locazioni passive delle sedi adibite ad uffici comunali ubicati in vico Logudoro, così come previsto nelle Dichiarazioni Programmatiche del Sindaco. **La dismissione di Palazzo Doglio, completata a giugno 2012, ha permesso all'Amministrazione un risparmio di euro 537.925,68 annui; verranno completati quanto prima anche gli iter relativi**

**ad altre locazioni passive di soggetti terzi per le quali si sta procedendo a una razionalizzazione.**

Sul secondo punto, è stata effettuata una generale revisione degli immobili non Erp ai fini della loro valorizzazione ed è stato approvato, a marzo 2012, il Piano annuale delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari. E' attualmente in fase di approfondimento la valorizzazione degli immobili comunali di pregio non assoggettabili a vendita diretta quali l'ex palazzo INAIL (più noto come Palazzo Caide), palazzo Accardo, Castello sorsesco in via Maddalena.

Il Servizio patrimonio sta partecipando inoltre a piani attuativi in qualità di proprietario (via Fara Stampace, via dei Valenzani, reliquato pressì Brotzu, lotto via Corona).

Sugli alloggi ERP, sono state poste in essere una serie di attività al fine di garantire un'efficiente tutela del patrimonio e un servizio orientato il più possibile verso il sostegno al cittadino. In particolare, il servizio di *front office* ha dato assistenza a una media di 500 utenti al mese, diventando un importante punto di riferimento per l'utenza e permettendo agli uffici che operano in *back office* di lavorare con maggiore serenità, efficienza e produttività. Particolare attenzione si sta dedicando anche alla comunicazione interna tra i Servizi coinvolti nell'Erp (Lavori Pubblici, Polizia municipale, Servizi Sociali) per una migliore risoluzione dei problemi legati alla gestione amministrativa del patrimonio e degli inquilini (morosità, sgomberi, manutenzioni, casi di particolare disagio sociale). Una gestione più accurata delle pratiche, inoltre, sta permettendo di influire positivamente sull'attività di recupero delle morosità.

Il recente finanziamento di euro 3.150.000,00 da parte della Regione Sardegna, a valere sul bando finanziato dal Piano Nazionale di Edilizia Abitativa, permetterà la ristrutturazione di 56 alloggi con l'obiettivo di migliorare la vita degli inquilini che vi abitano.

Sono stati inoltre intensificati i rapporti con AREA (Agenzia Regionale per l'Edilizia Abitativa), altro importante gestore del patrimonio immobiliare pubblico nel territorio comunale.

In ambito di demanio marittimo (Poetto) il Servizio è stato attivamente impegnato nella gestione dei rapporti di concessione stagionale e temporanea con gli operatori economici, permettendo la riapertura delle attività produttive entro l'avvio della stagione balneare e la realizzazione di numerosi campi di *beach tennis* sulla spiaggia. Ha inoltre lavorato attivamente a supporto e in collaborazione con gli altri servizi comunali per l'attività di rimozione dell'amianto dall'arenile e per l'individuazione delle aree da destinare ai ricci, all'arena Grandi Eventi e agli Ecocentri.

Con riguardo alle espropriazioni, con l'anno 2011 si è concluso il procedimento

espropriativo relativo ai Decreti di occupazione d'urgenza emanati a partire dal 2004 nell'ambito del Piano di risanamento di Barracca Manna. In data 04/11/2011 sono stati emanati gli ultimi Decreti di Esproprio per la zona Bosso-Placido e per la Zona Flaiano-Nobile, ponendo al riparo l'Amministrazione da occupazioni senza titolo.

**Si sta lavorando sull'allineamento e l'interconnessione delle banche dati ed archivi esistenti per permettere di ottenere uno strumento più adeguato alle esigenze dell'Amministrazione.**

Su questo fronte è stata già attuata una revisione generale dei rapporti di locazione su immobili non Erp di proprietà comunale e la sistematizzazione e informatizzazione dei contratti di locazione su pacchetto software di proprietà del Comune che ha permesso, da gennaio 2012, l'automatizzazione dell'iter di riscossione dei canoni relativi a questa tipologia di immobili (emissione bollettini, scadenze, verifiche morosità, etc). Altre attività realizzate dal servizio riguardano l'inventario dei beni immobili al fine di trasmettere al Conto del Patrimonio dati sempre più precisi.

Paola Piras

L'indirizzo politico seguito per tutti i servizi riconducibili alle deleghe assegnate è stato quello di una razionalizzazione organizzativa finalizzata all'efficienza e all'economicità. Razionalizzazione, naturalmente, preceduta dall'analisi dello stato dell'arte e dalla conseguente valutazione dei necessari interventi di *spending review* nell'ambito delle deleghe di competenza.

Pur nella diversità di contenuti delle deleghe, l'asse portante è stato l'informatizzazione considerata strumentale alla semplificazione e obiettivo centrale e funzionale al percorso verso un'amministrazione digitale.

### **Servizi informatici e statistici**

L'attività si è articolata principalmente in tre direttrici:

1-informatizzazione dei procedimenti e dematerializzazione degli atti

2-censimento

3-sito web e trasparenza

1. ***Informatizzazione dei procedimenti.*** L'indirizzo di procedere all'informatizzazione dei procedimenti amministrativi si basa sull'esigenza non più procrastinabile di attuare il CAD nonché le recenti regole introdotte dal decreto Monti sulle semplificazioni.

In linea con le recenti norme riguardanti la modernizzazione e l'informatizzazione della Pubblica Amministrazione, si è lavorato per

- reingegnerizzare, ottimizzare e informatizzare l'iter dei principali procedimenti amministrativi del Comune
- migliorare i tempi di esecuzione dei procedimenti
- ridurre i supporti cartacei
- migliorare l'efficienza, l'efficacia e la trasparenza dell'azione amministrativa

Dopo il primo periodo di monitoraggio, l'attività è stata avviata sperimentalmente (nel settembre 2011) con l'attivazione del nuovo sistema di protocollo, per poi proseguire in questi mesi con l'informatizzazione delle Determinazioni dirigenziali, delle Ordinanze, delle Delibere, delle Richieste di acquisto beni e servizi e dei Reclami esterni. Nonché, a fine 2011, con l'avvio del nuovo sottosistema relativo alle Liquidazioni e, nel sottosistema Delibere, con l'implementazione delle firme digitali e l'avvio della firma digitale per gli Organi Politici.

Dopo una sperimentazione avviata all'interno dei servizi informatici nel periodo ottobre/novembre 2011 ed estesa poi da dicembre 2011 a febbraio 2012 negli altri servizi, a partire dal 1 marzo 2012 è stato attivato in via definitiva il sistema di dematerializzazione del protocollo che consente di gestire la corrispondenza eliminando il ricorso a documenti cartacei, contribuendo al miglioramento



dell'efficienza dell'azione amministrativa e al contenimento del consumo della carta.

In questo contesto si inserisce anche la collaborazione avviata con il servizio Affari Generali per la realizzazione dei passaggi necessari all'attuazione della proposta del nuovo regolamento sul procedimento amministrativo informatico, essenziale per una reale digitalizzazione dell'amministrazione comunale, che prevede l'introduzione a livello generalizzato del fascicolo informatico e la gestione di tutti i procedimenti e delle comunicazioni solo in via informatizzata (ho consegnato la proposta fin dal mese di febbraio con firma della regolarità tecnica da parte della dott. Atzeni, allora dirigente. Non so per quale ragione a distanza di tanti mesi la situazione non si sia sbloccata)

E' stata informatizzata la procedura introdotta dal regolamento matrimoni (recentemente modificato con passaggio della gestione procedimentale da cartacea in informatica, direttamente dal sito web), la prenotazione della sala, ed è in corso lo studio per la realizzazione delle maschere funzionali all'erogazione dei servizi necessari per i pagamenti on line dei diritti spettanti al comune per le prestazioni dei servizi.

Nel mese di Ottobre 2011 sono stati attivati n. 5 Centri @ll-in, presso l'Ufficio Anagrafe di Via Sonnino e presso i principali Uffici Circostrizionali, per consentire gratuitamente ai cittadini l'accesso a Internet e favorire il superamento del divario digitale, nonché per consentire a coloro che non dispongono di una connessione veloce e di un pc di avvalersi degli strumenti necessari per l'accesso alle procedure informatizzate e per conoscere attraverso il sito atti, scelte e programmi dell'Amministrazione.

**2. Censimento.** Fin dal mese di luglio 2011 si è lavorato incessantemente per il Censimento che ha “pesantemente” coinvolto l'intero Servizio Informatica e Statistica in tutte le attività.

Il coinvolgimento dei servizi nelle attività inerenti il censimento ha determinato importanti scelte politiche.

Il Comune di Cagliari, al fine di orientare meglio le proprie scelte e i propri servizi, ha aderito alla proposta, rivolta a tutti i Comuni con più di 150 mila abitanti, di farsi carico in via diretta dell'impegnativo e gravoso lavoro di caricamento dei dati relativi ai questionari, in “cambio” della possibilità di disporre in anticipo dei dati provvisori del Censimento, di diffonderli autonomamente ma soprattutto di poterli utilizzare nei tempi più brevi per “leggerli” e poter costruire in modo ragionato le proprie scelte.

Si sottolinea che la maggior parte dei grandi Comuni hanno rinunciato a quest'opportunità ritenuta una sfida inaccessibile o quasi. Cagliari, invece, è nel gruppo dei 10 che hanno aderito e che sono riusciti a raggiungere l'obiettivo: il nostro Comune si è collocato al secondo posto per caricamento *on line* nell'ambito

della fascia dei comuni di grandi dimensioni e sarà in grado di poter diffondere autonomamente i primi dati; ma, soprattutto, di poterli utilizzare già al fine del primo anno di legislatura per correggere gli scostamenti rispetto alle valutazioni compiute nella fase di avvio di governo.

**Il risultato è stato reso possibile anche grazie alla scelta di collaborare con l'Università e coinvolgere gli studenti nell'affiancamento ai cittadini per abbattere il divario digitale in una logica di sussidiarietà orizzontale.**

Grazie a questo progetto il nostro Comune si è collocato al secondo posto dopo Brescia (fascia grandi comuni) senza aver fatto ricorso ad investimenti ulteriori rispetto a quelli stanziati dallo Stato per il censimento; anzi, ha potuto svolgere un'azione capillare di formazione con esperti sul valore dei dati e sui necessari strumenti di lettura destinando l'attività formativa sia all'interno che all'esterno dell'amministrazione con ricadute generalizzate sui cittadini.

L'attività è ancora in corso. Al momento si sta svolgendo l'indagine di copertura del territorio: nuovi e diversi rilevatori hanno avviato la controverifica porta a porta (10 sezioni). Cagliari, infatti, è campione scelto a tal fine dall'ISTAT. Tale attività, svolta entro luglio, consente da questo mese l'utilizzo dei dati senza attendere che l'ISTAT termini i lavori di elaborazione a livello nazionale.

**3. Sito web e trasparenza.** A ridosso dell'avvio dei lavori della consiliatura è stato svolto il complesso lavoro di monitoraggio dei contenuti del sito per verificare il rispetto delle regole imposte dalla normativa vigente, in particolare in punto di trasparenza, valutazione e merito.

Sono stati adeguati alla normativa i contenuti fortemente carenti, arginando così il rischio di sanzioni a causa delle numerose anomalie rilevate.

Nel mese di Dicembre 2011 è stato redatto ed approvato, con delibera di Giunta, il nuovo DPS (Documento Programmatico della Sicurezza), dopo aver effettuato le seguenti attività :

- rilevazione delle banche dati utilizzate dagli Uffici con i relativi trattamenti di dati personali
- analisi dei rischi connessi con i trattamenti
- individuazione delle misure di sicurezza necessarie.

A seguire, sono state proposte alla Giunta e adottate nel gennaio 2012 linee di indirizzo per la trasparenza con forte responsabilizzazione dei singoli dirigenti e con l'impegno all'utilizzo dei dati aperti e la relativa pubblicazione in rete di alcuni *dataset*, primo tra tutti quello relativo ai dati del bilancio, per essere poi seguiti dagli altri *dataset* di volta in volta individuati.

E' stato implementato ed attivato un sistema di archiviazione dei video relativi alle sedute del Consiglio Comunale, che sono ora visionabili attraverso il Portale anche in differita.

E' pronta la maschera per il sito utile per la segnalazione di interventi di manutenzione. Siamo in una situazione di attesa nelle more della modifica della società Multiservizi e dell'organizzazione delle squadre di pronto intervento per le piccole manutenzioni.

### **Risparmi ad oggi ottenuti:**

- riduzione supporti cartacei
- miglioramento produttività individuale e conseguente riduzione dei costi del personale, a parità di servizi erogati
- riduzione del ricorso ai commessi e alle auto di servizio per consegnare la posta, per sottoporre gli atti alla firma etc.

In particolare, la stima del risparmio di carta, a seguito della dematerializzazione delle comunicazioni interne (partita a regime il 1 aprile 2012) è pari a circa n. 4.000 circa comunicazioni interne al mese \* n. 2 pagine \* n. 2 copie (originale + copia che resta al mittente) = 16.000 fogli A4 risparmiati ogni mese;

La stima del risparmio di carta relativo agli altri atti (liquidazioni e delibere dal 1.1.2012, determinazioni da fine 2009) è pari a n. 1.200 circa atti al mese \* n. 20 pagine (compresi gli allegati) \* n. 4 copie = 96.000 fogli A4 risparmiati ogni mese (da sommare ai 16.000 precedenti).

Gli ulteriori vantaggi (risparmi dovuti alla riduzione degli spazi dedicati agli archivi, minore tempo necessario per le ricerche, miglioramento produttività, risparmi sui commessi e sul carburante per la consegna della posta etc.) non sono stati quantificati.

**Si sottolinea la centralità dell'approvazione in tempi urgenti del regolamento sul procedimento amministrativo telematico** che prevede, tra l'altro, il fascicolo informatico. Solo attraverso questo passaggio si potrà arrivare ad una reale informatizzazione dell'Amministrazione e ad un vero cambiamento organizzativo con riduzione dei tempi e monitoraggio dei procedimenti.

In materia di toponomastica è stato approvato il nuovo regolamento con abolizione della preesistente apposita commissione conseguente trasferimento delle competenze alla commissione consiliare permanente affari generali e risparmio sul relativo gettone.

## **Servizio demografico ed elettorale**

E' stata completata l'acquisizione digitale dell'intero archivio anagrafico con contestuale verifica della qualità dello scansionamento e acquisizione digitale delle schede di famiglia. Conseguenza immediata il risparmio dei tempi per l'emissione dei certificati storici di residenza e stato di famiglia.

Il sistema ora consente anche agli operatori delle sedi circoscrizionali di prendere visione delle schede digitalizzate ed emettere i relativi certificati storici; nonché di soddisfare direttamente dalle sedi circoscrizionali i procedimenti di variazione della residenza.

Nel corso del 2011 è iniziata l'emissione definitiva dei certificati di anagrafe e stato civile con firma e timbro digitale; questo ha consentito un considerevole miglioramento dei rapporti con l'utenza, che direttamente dalla propria postazione informatica può ottenere la certificazione, sempre nel rispetto della normativa sia del settore demografico che di quella relativa all'imposta di bollo.

**E' stato predisposto il nuovo regolamento per la celebrazione dei matrimoni civili (in modalità solo telematica con prenotazione *on line* della sala per la celebrazione dei matrimoni) approvato dal Consiglio ed è stato istituito il registro delle Unioni di fatto e delle Convivenze.**

Per quanto riguarda l'elettorale ci si è limitati a dare gli indirizzi per la gestione delle attività nel corso del 2011.

## **Affari generali e decentramento**

**1. Affari generali.** Forte impulso alla dematerializzazione dei procedimenti in ragione delle esigenze di semplificazione e al contenimento dei tempi (vedi pagine precedenti).

Avvio fin da settembre 2011 di un progetto pilota di dematerializzazione totale della corrispondenza interna al servizio e nei confronti degli altri servizi. Progetto poi esteso a tutti i servizi dell'amministrazione.

(Si rinvia ai dati indicati nella parte dedicata ai servizi informatici).

**2. Decentramento.** E' stato avviato il piano per la valorizzazione del decentramento e per l'ottimizzazione del ruolo delle circoscrizioni amministrative nel loro essere sede naturale per il dialogo amministrazione cittadino e per l'attuazione del principio di sussidiarietà orizzontale.

Snodo centrale **la proposta per l'attuazione del Regolamento relativo alla**

**Circoscrizione “Municipalità di Pirri” e il piano di riorganizzazione, non solo logistica, delle circoscrizioni amministrative.** Obiettivo: valorizzarle quali luoghi nei quali consentire la partecipazione, favorire la sussidiarietà orizzontale e offrire al maggior numero di associazioni la possibilità di beneficiare della disponibilità degli spazi comunali attraverso regole certe e senza oneri per l'amministrazione, compatibilmente con l'esigenza di dare risposte diversificate in base ai bisogni espressi nelle diverse aree della città.

Il piano è stato preceduto dalla ricognizione degli spazi di competenza del servizio decentramento e dalla ricostruzione delle modalità di assegnazione alle associazioni. Ad essa è seguita la razionalizzazione organizzativa degli uffici decentrati; l'attivazione dei centri @ll-in nelle sedi di Via Montevicchio, Viale Sant' Avendrace, Via Carta Raspi, Via Castiglione, strumentali a favorire l'abbattimento del divario digitale e l'accesso generalizzato alle nuove e crescenti procedure informatizzate dall'Amministrazione.

Particolare attenzione alla sede di viale Sant'Avendrace e alla valorizzazione della corte interna da trasformarsi in area verde da rendere disponibile per il quartiere. Progetto proposto all'Assessorato all'urbanistica e condiviso a seguito di sopralluogo.

### **Economato**

Pianificazione e avvio della ricognizione dei beni mobili (con individuazione di beni non inventariati presso la ex distilleria di Pirri). Codificazione delle relative procedure.

Recupero dei rapporti con la Corte d'Appello di Cagliari per il mancato assolvimento negli ultimi anni degli impegni di legge per lo sgombero della carta nei sotterranei del Palazzo di Giustizia: intervento straordinario nel Palazzo di Giustizia con avvio al macero di circa 250 tonnellate di carte conservate per decenni nel sottopiano del Tribunale. (Per questa attività l'Amministrazione ha ricevuto i ringraziamenti formali da parte del Presidente della Corte d'Appello).

Razionalizzazione degli acquisti con centralizzazione dei medesimi; recupero e utilizzo di tutto il materiale di consumo (rinvenuto anche nelle circoscrizioni a seguito di un mio personale sopralluogo successivo all'insediamento) con un risparmio quantificato nel 30% rispetto all'anno precedente.

Informatizzazione della contabilità di magazzino.

### **Cimiteri**

Il monitoraggio dello stato dell'arte all'inizio della consiliatura ha evidenziato numerose criticità, in parte superabili attraverso una rimodulazione organizzativa dei servizi presenti sia per ridare decoro ai cimiteri che per soddisfare i principi di

economicità della gestione.

Per tale ragione, nella logica della razionalizzazione delle attività e del contenimento dei costi, si è valutato opportuno procedere al ripristino della gestione diretta del trasporto interno nei Cimiteri di S. Michele e N.S. Bonaria mediante l'utilizzo di automezzi e personale comunale con un risparmio di € 103.603,50 annui.

Si è dato un forte impulso all'attività di recupero delle concessioni del 1978 scadute nel 2008 che hanno portato al recupero di circa € 120.000,00 (entro l'anno dovrebbero arrivare a circa 180.000,00); sono state avviate anche le procedure di recupero delle concessioni del 1979.

E' stato sviluppato il nuovo software per la gestione dei cimiteri e delle attività collegate per soddisfare i principi di economicità dei tempi nella gestione delle procedure.

Pur potendo procedere a rinnovo, si è ritenuto di andare a bando per il bookshop e le visite guidate al cimitero monumentale di Bonaria con un'aggiudicazione che, a parità di servizio, ha comportato un risparmio per l'amministrazione rispetto all'anno precedente pari a 51.390 euro (da 105.840,00 a 54.450,00).

In funzione del rispetto delle esigenze di decoro si è dato forte impulso al rispetto delle regole (inattuate) presenti nell'attuale regolamento con conseguente rimozione di statue e ornamenti non autorizzati.

A beneficio degli utenti e della sacralità del luogo è stata riorganizzata la gestione dell'accesso delle auto al cimitero di San Michele.

Grazie alla collaborazione della polizia municipale è stato possibile superare il problema dei furti del rame.

Si è dato avvio ad un piano di sensibilizzazione al ricorso alle cremazioni che ha portato ad una consistente crescita progressiva (da n.30 cremazioni al mese nel 2011, si è passati a n.50 nel 2012) che si inserisce in un piano più ampio (in itinere) che prevede anche la collaborazione con altri enti locali per l'ottimizzazione dell'uso del forno crematorio e la riduzione dei costi per l'utilizzo dell'impianto.

Ciò consentirà a breve e medio termine di recuperare spazi cimiteriali e di assicurare costi più contenuti per i cittadini (anche attraverso le tariffe incentivanti che prevedono una riduzione per i residenti nell'ipotesi delle cremazioni).

E' pronta la bozza del nuovo regolamento cimiteriale che recepisce anche le nuove norme in materia di spargimento delle ceneri.

Grazie alla collaborazione con l'Assessorato ai lavori pubblici sono stati avviati interventi di sistemazione del cupolone del cimitero di San Michele e dei bagni.

## **Assistenza zoiatrica**

L'attività ha riguardato principalmente il canile e le colonie feline.

In merito al primo, a seguito della ricognizione dei costi di gestione e della qualità delle prestazioni offerte, si è valutato di mantenere la gestione diretta del servizio e di “investire” sulla struttura procedendo alla ristrutturazione del secondo lotto della zona vecchia e realizzando nella parte retrostante una zona di *dog agility* che consenta l'uscita dei cani e possa anche essere messa a disposizione della città.

Per far conoscere meglio l'attività svolta e favorire le adozioni si è scelto di incrementare l'apertura al pubblico, di rinnovare le pagine web e la galleria fotografica dedicate al canile municipale (il risultato raggiunto è significativo anche in ragione del risparmio per l'amministrazione pari a circa 1000 l'anno per un totale di oltre 100 cani).

Al momento è in fase di elaborazione un piano di “affido” da rivolgersi a chi, non in grado di adottare per mancanza di spazi, possa e voglia, invece, occuparsi in prima persona dei cani ospitati presso il canile.

La scelta si inserisce in un percorso più ampio che mira al disegnare Cagliari come città amica degli animali e, partendo dall'attuazione del regolamento vigente, porti a chiudere l'accordo con la ASL per il rilascio del patentino dei gattari; istituire l'ufficio degli animali e il comitato etico per la loro difesa; istituire il registro digitale delle associazioni animaliste; prevedere spazi dell'arenile agibili per i cani ( si è in attesa dell'indicazione da parte del Patrimonio, con il quale è già stata avviata l'interlocuzione, degli spazi disponibili); completare il censimento e la successiva mappatura delle colonie feline nonché, grazie al coinvolgimento dei volontari e dell'ENPA, definire percorsi e visite guidate attraverso sentieri per la valorizzazione delle diverse specie presenti nel territorio comunale.

Si sottolinea il fatto che, pur essendo la competenza delle colonie feline assegnata per legge alla ASL, l'esigenza di garantire il decoro urbano ha indotto una scelta politica di collaborazione interistituzionale che ha richiesto un lavoro imponente e si è provveduto alla sterilizzazione di numerosi esemplari per contenere sia il moltiplicarsi delle colonie feline che del numero dei gatti all'interno delle medesime.

## **Autoparco**

Anche in questo ambito le linee di intervento sono state dettate dalle esigenze di razionalizzazione.

**Primo passaggio la riduzione delle auto di rappresentanza (da 14 a 5) con introduzione immediata del *car sharing* e conseguente risparmio di euro 100.353,00 nonché riduzione di consumo del carburante fin dal secondo semestre 2011 pari al 12 % rispetto allo stesso periodo nell'anno precedente (circa 14.000**

**litri).** A questo si aggiunge l'ulteriore risparmio per lo straordinario degli autisti (fortemente ridotto) e la possibilità di impiego degli stessi per l'internalizzazione del servizio trasporto nei cimiteri.

Parallelamente si è proceduto all'inventario di tutti i mezzi dell'autoparco per una valutazione delle autovetture da rottamare a seguito dell'analisi dei costi di gestione e di manutenzione e al bilanciamento con i relativi benefici.

Si è passati ora alla seconda fase relativa al piano di attuazione del car sharing per le auto a disposizione dei singoli servizi con introduzione dei sistemi di monitoraggio del km effettuato; contestualmente, sempre in un'ottica di economicità, si sta valutando l'opportunità di far svolgere all'officina alcuni piccoli interventi di manutenzione ora appaltati all'esterno.

In collaborazione con il tecnologico, si ambisce, in prospettiva, alla sostituzione graduale di parte dei mezzi con altri elettrici.

### **Pari opportunità**

Successivamente all'insediamento della Commissione Pari Opportunità è stato presentato un programma, condiviso all'unanimità, che è stato trasfuso in una delibera di indirizzi che vede l'Amministrazione impegnata sulle pari opportunità e la non discriminazione in una linea di discontinuità rispetto al passato. **Non più meri interventi occasionali, ma linee trasversali che investano globalmente le deleghe: azione antidiscriminatoria, da un lato, di genere; dall'altro, riferita in generale alle diversità e alla tutela delle categorie deboli.**

Tre i macro interventi sui quali è stato deliberato l'impegno della Giunta: adozione del bilancio di genere; conciliazione dei tempi di lavoro e della famiglia; sostegno alle attività e pratiche educative orientate al rispetto e alla valorizzazione delle donne nei contesti familiari, sociali, lavorativi.

Contestualmente è stata proposta al Consiglio Comunale l'istituzione del Garante comunale per la tutela dei diritti delle persone soggette a limitazione della libertà.



**Luisa Anna Marras**

## Lavori Pubblici

### *Quartiere Sant'Elia*

Il quartiere è interessato dalla realizzazione di opere pubbliche e importanti interventi, dei quali alcuni già in corso e altri di prossima attuazione.

Durante l'anno è stato realizzato e **concluso il restauro del Lazzaretto**, che è consistito nella manutenzione straordinaria delle coperture, degli infissi e delle finestre alte, per risolvere i gravi problemi di infiltrazione idrica, sono stati anche rifatti i pavimenti in resina del primo livello, gli intonaci e le tinteggiature. Attualmente si stanno completando le finiture per il collaudo, previsto a giugno.

È stata **realizzata l'Arena Concerti**, nel "parcheggio cuore" dello stadio Sant'Elia. La struttura, che ospita i concerti e gli spettacoli dalla stagione estiva, accoglie 3.730 spettatori su posti a sedere, tra tribune e platea, ma è omologata per 11 mila spettatori.

Sono in corso i lavori del secondo stralcio del **Contratto di Quartiere al Borgo Vecchio**, che prevede l'installazione di caldaie a gas e pannelli solari termici sulle coperture degli edifici di edilizia residenziale pubblica. Questa fase del Contratto di Quartiere prevede la formazione professionale dei residenti del Borgo Vecchio quali manutentori delle caldaie, finalizzata alla creazione di opportunità di inserimento lavorativo. Quasi completati i lavori del primo stralcio, con i quali è stata eseguita la manutenzione straordinaria dei prospetti con termointonaci e dei tetti, con l'utilizzo di pannelli coibentanti; attualmente si stanno concludendo le tinteggiature di finitura e la sostituzione degli infissi.

Stanno partendo i lavori per la realizzazione della **passeggiata sul lungomare Sant'Elia**, che prevedono la sistemazione del parcheggio, del piazzale e la realizzazione di un percorso pedonale con piste ciclabili e punti di ristoro che, partendo dal piazzale **del Lazzaretto**, arriverà fino al canale di Terramaini.

Entro l'anno sarà bandita la gara d'appalto per la realizzazione nella stessa area di un **Porticciolo della piccola pesca** destinato ad accogliere le imbarcazioni utilizzate dai pescatori del quartiere.

### *Quartiere Is Mirrionis-San Michele*

Il quartiere è interessato in particolare dalle attività di manutenzione sul patrimonio ERP, oltre che dagli interventi di manutenzione del sistema viario.

Nel corrente mese di settembre sarà avviato il cantiere per la **manutenzione straordinaria del "complesso di via Podgora"** che riguarderà due degli stabili non oggetto del precedente intervento e la parte non completata di altri due. Sono previsti

il rifacimento delle coperture, con coibentazione e impermeabilizzazione, dei prospetti con cappotto, la sostituzione degli infissi esterni, il rifacimento dell'intonaco e la tinteggiatura e, infine, la risistemazione degli spazi esterni comuni con abbattimento delle barriere architettoniche.

Per incrementare e, insieme, riqualificare il patrimonio residenziale comunale, entro l'anno è previsto l'appalto per la **costruzione di 32 nuovi alloggi** da destinare alla locazione a canone sociale, tramite demolizione dell'ex complesso scolastico di via Flumentepido.

Per far fronte all'emergenza data dalla mancanza di spazi per le tumulazioni, nel corso dell'anno sono stati **realizzati oltre 700 nuovi colombari nel cimitero San Michele** e sono attualmente in corso i lavori per realizzarne ulteriori 1.440. È stato inoltre approvato lo studio per l'individuazione delle potenzialità edificatorie residue all'interno del cimitero, che consentirà, una volta realizzato, di affrontare il fabbisogno cittadino di loculi sino al 2018.

Si stanno predisponendo le linee guida per il concorso di idee che guiderà l'azione di intervento di **sistemazione della Piazza San Michele**.

### ***Centro storico***

Gli interventi sul centro cittadino comprendono lavori su strutture pubbliche, culturali, scolastiche e sulla rete viaria, compresi in una zona molto vasta.

L'obiettivo in questa prima annualità è stato quello di attivare nuovi lavori di riqualificazione del patrimonio comunale, in alcuni casi con l'avvio dell'iter di progettazione, in altri arrivando alle attività di cantiere; con l'obiettivo di mantenere una visione di insieme della città e dei suoi quartieri, in modo da intervenire sul tessuto urbano inteso nella sua organicità. Sono stati inoltre portati a compimento i lavori di recupero del patrimonio già in corso di svolgimento.

**Sono in corso i lavori di smantellamento degli allestimenti dell'Anfiteatro Romano:** sono stati rimossi il palco e la platea e gli accessi al primo anello, e il cantiere è in via di ultimazione. Sono inoltre già state reperite le risorse per il completamente dell'intervento di ripristino della struttura, con lo smantellamento dei restanti anelli, e altresì per indire un concorso di idee per la riqualificazione e il restauro del monumento, che si renderà certamente necessario dopo l'eliminazione di tutte le strutture lignee che, ancora per poco, lo ricoprono.

Nel mese di novembre dello scorso anno è stato riaperto il cantiere per la realizzazione di una parte del **Parco Archeologico Urbano di Tuvixeddu**, i cui lavori si concluderanno entro l'anno e che prevedono la risistemazione e la ripulitura del sito, la realizzazione di alcuni sentieri di visita, l'alleggerimento e/o la rimozione di parte delle fioriere già realizzate e attualmente sottoposte a sequestro conservativo,

la realizzazione dell'ingresso sulla via Falzarego e il completamento del centro servizi, con sistemazione a verde di alcune aree. I lavori consentiranno di rendere fruibile l'area, che nel corso dell'anno è stata aperta al pubblico in occasione di iniziative promosse, insieme alla Amministrazione, dal Fai, da Legambiente e nella rassegna annuale di Monumenti Aperti organizzata dal Comune. L'importante afflusso di pubblico ha testimoniato, ancora una volta, l'interesse e l'affezione dei cagliaritani per il complesso monumentale e il contesto paesaggistico ubicati nell'area urbana.

Nel quartiere di Castello è stato **concluso il restauro della Chiesa della Purissima**, del XVI secolo, che è stata restituita alla città dopo una lunghissima chiusura: quest'anno la chiesa è stata simbolicamente scelta come sito per l'apertura della manifestazione Monumenti Aperti. Ancora nell'ambito della riqualificazione e tutela dei beni culturali è **stato riaperto anche il cantiere dello scavo archeologico sul Bastione Santa Caterina**.

Sono iniziati i lavori di **risistemazione dei marciapiedi della via Regina Margherita e di risistemazione della piazza Costituzione**. Si tratta del rifacimento dei marciapiedi su entrambi i lati, in granito chiaro, in analogia a quanto fatto negli altri quartieri storici, con la realizzazione di aiuole che ingloberanno le piante attualmente presenti, la predisposizione degli impianti utili alla successiva nuova illuminazione, la ridefinizione dei parcheggi e della risistemazione della Piazza Costituzione dove è prevista la riunificazione delle due aiuole.

Entro l'anno sarà bandita la gara per la **realizzazione dell'intervento in via del Cammino Nuovo**, che prevede la realizzazione di un parcheggio e la sistemazione della soprastante area verde.

### ***Quartiere San Benedetto***

Stanno per partire i lavori **di restauro e risanamento delle facciate del mercato San Benedetto**.

Sono inoltre in fase di **ultimazione i lavori di restauro della scuola Riva**. All'interno dell'edificio scolastico sarà presente anche la sezione "nido", i cui lavori saranno realizzati nel corso del 2013. L'ultimazione dell'importante restauro, si spera in tempo per l'anno scolastico 2012-2013, o al massimo entro l'anno, consentirà ai bambini del quartiere di ritornare nella loro scuola e di restituire alla città uno dei palazzi storici più qualificanti. L'edificio è riportato alla sua bellezza anche all'esterno, grazie alla sistemazione dei prospetti, nel rispetto dei quali va pensato l'intervento di risistemazione e riqualificazione della antistante **piazza Garibaldi**. Per quest'ultima si stanno definendo le linee guida di un concorso di idee che ne guiderà l'intervento.

Concluso l'iter progettuale già avviato, nella prossima annualità saranno realizzati **40**

**nuovi alloggi da destinare alla locazione a canone moderato**, tramite la demolizione e la ricostruzione di un ex edificio scolastico sito tra le via Rossini, Boito, Donizetti.

Sono in corso i **lavori di sistemazione del piccolo teatro del Parco della Musica**, assieme a quelli di **realizzazione dell'ingresso al parco dalla Via Ottone Baccaredda e lo studio di abbattimento delle barriere architettoniche** ancora presenti nella nuova piazza.

Assieme alla **Consulta delle Associazioni dei Disabili**, CoADi, è stato avviato un progetto pilota in una porzione del quartiere, individuata a seguito di riunioni con la Consulta e gli Uffici. Il progetto è finalizzato **alla costruzione di una modello di “città senza barriere”** e alla rimozione delle barriere stesse. A tal fine sono state costituite delle squadre che hanno rilevato le barriere esistenti nelle strade e marciapiedi, per redigere in seguito una proposta di intervento misurata sulle reali esigenze di tutti i cittadini secondo il principio della “progettazione universale”.

È intenzione dell'Amministrazione assieme alla CoADi di sviluppare il progetto anche in altri quartieri cittadini.

*(Patrimonio culturale)*

Nell'ambito delle attività di tutela del patrimonio culturale cittadino, sono stati appaltati i lavori di **restauro dell'ExMa**, in particolare di risanamento della “Sala delle volte”, e la risistemazione degli intonaci delle facciate. I lavori inizieranno nel prossimo mese di novembre.

Inizieranno dopo l'estate i **lavori nel Cimitero monumentale di Bonaria-Orto delle Palme**, che prevedono il restauro dei colombari del fronte Est e la realizzazione di una passeggiata lungo il costone roccioso.

Nel 2011 è stato indetto il **concorso di progettazione per l'ampliamento della Galleria Comunale**, che ha avuto una ottima risposta con oltre cinquanta proposte progettuali provenienti da Italia, Francia, Germania, Gran Bretagna, Spagna e Portogallo. Attualmente si sta provvedendo a nominare la giuria che valuterà le proposte concorrenti. Entro l'anno è prevista la conclusione della procedura.

Un importante intervento che sarà realizzato a partire dalla prossima annualità è quello del **restauro della Scuola Mereu**, edificio realizzato dall'architetto Badas, per il quale sono in corso di definizione le ultime fasi di progettazione; la scuola sarà recuperata con l'abbattimento di un edificio aggiunto che ne altera il disegno originario, e vi sarà realizzato un nido con un'ampia e attrezzata area esterna per il gioco e le attività didattiche.

Nel corso del 2013 si interverrà anche per la **manutenzione e il restauro della Torre dell'Elefante** e saranno realizzati sistemi di accesso e biglietteria .

### ***Quartiere Stampace***

Sarà completato a partire dal 2013 il **restauro della chiesa Sant'Efisio** che prevede un intervento sulla facciata, il restauro della cappella, la sistemazione del sagrato, il restauro della cripta del Santo: i lavori inizieranno entro l'anno.

Ai confini del quartiere, a seguito di un ulteriore finanziamento regionale, partiranno entro l'anno i **lavori di completamento della Mediateca**, con la sistemazione e l'arredo di due sale e la riqualificazione dei marciapiedi circostanti e di parte della Via Mameli e della soprastante Piazza Annunziata.

### ***VIVERE IL MARE***

Sono stati consegnati i lavori per la realizzazione del **mercato stagionale per la vendita dei ricci di mare** nell'area di Su Siccu, dove saranno realizzati 18 box nei quali i ricci potranno essere distribuiti e degustati in piedi, in condizioni di igiene e sicurezza.

A dicembre 2011 è stato approvato il progetto preliminare e bandita la gara di appalto integrato per la **riqualificazione urbana del Lungomare Poetto**. Il progetto prevede la risistemazione della strada, che sarà interamente pedonale eccezion fatta per il transito di mezzi in emergenza e per i residenti, con lo spostamento nel Lungo Saline dei mezzi pubblici e privati, la realizzazione di piste ciclabili, aree di sosta panoramiche e di accesso selezionato all'arenile, e la riqualificazione delle aree dunali di cerniera tra la strada e la spiaggia. Il progetto preliminare è stato predisposto secondo una logica di integrazione e contestualizzazione ambientale e paesaggistica, con una visione che contestualizza in modo unitario il Poetto, il Molentargius, Sant'Elia, Marina Piccola legandoli, anche con richiami visuali, al contesto urbano retrostante. Presumibilmente entro l'anno saranno aggiudicati i lavori e si inizieranno le attività di cantiere.

### ***EDILIZIA SCOLASTICA E SOCIALE***

Gli interventi manutentivi su tutti gli edifici scolastici, asili nido, strutture socio assistenziali, e biblioteche sono costanti e diffusi; in particolare nell'ultimo anno **sono stati completati i lavori di rimozione dell'amianto da tutte le strutture scolastiche**. I lavori di ripristino degli edifici interessati dalla rimozione dell'amianto saranno invece completati entro l'anno, così come gli interventi di **restauro conservativo e adeguamento alle norme** attualmente in corso di esecuzione.

Tra gli altri, sono stati riconsegnati alla Direzione Scolastica di appartenenza gli edifici delle scuole dell'infanzia di via del Sestante, di via Val Venosta e di via Bandello, coi quali sono stati rifatti tutti i pavimenti, adeguati i locali cucina e rifatti i pertinenti servizi igienici, tinteggiati tutti i locali, e nella scuola di via Bandello sono stato rifatti anche tutti i bagni. **Sempre in seguito a lavori di ripristino dopo la rimozione dell'amianto, riapriranno in tempo per l'anno scolastico 2012-2013 anche gli istituti di via Beato Angelico, via Castagne Vizza e via Fosse Ardeatine.**

Entro l'anno inizieranno, inoltre, i lavori per il **potenziamento delle dotazioni tecniche e degli spazi per attività extrascolastiche** in numerosi istituti comprensivi cittadini: Pirri2, Stoccolma, Mulinu Becciu, Spano-De Amicis, C.Colombo.

Saranno consegnati anche i lavori di **risanamento delle coperture delle scuole per l'infanzia** di via Castiglione, via Salvator Rosa, via dei Genieri, via Scirocco, via Corsica, via del Sestante, via Bandello, via Beato Angelico, via Parigi, via Val Venosta.

### *EDILIZIA SPORTIVA*

È attualmente in corso la **programmazione dei 6 milioni di euro di fondi regionali** che, originariamente destinati alla realizzazione di un nuovo palazzetto dello sport, l'amministrazione ha deciso di destinare ad un **intervento organico di manutenzione sistematica e riqualificazione di impianti e strutture sportive cittadine**, per garantire la migliore fruizione anche dei piccoli impianti dal forte valore sociale e aggregativo. Verranno nel contempo completati i lavori di realizzazione della piscina di via Abruzzi, riqualificato il polo sportivo di Via Rockefeller e della piscina di Terramaini. Entro l'anno verrà definita la programmazione almeno triennale degli interventi e predisposti alcuni dei progetti previsti.

**Stadio S. Elia:** Durante l'anno sono stati realizzati numerosi lavori per garantire la sicurezza dello stadio e per poter ottenere i collaudi richiesti dalla Commissione Provinciale di Vigilanza necessari allo svolgimento delle attività di gioco. Tra i tanti interventi manutentivi, in particolare, sono state installate le reti a protezione delle strutture di calcestruzzo nei punti di accesso alla curva sud e nei distinti.

Attualmente è in via di approvazione da parte della Giunta la delibera contenente gli atti di indirizzo sulla futura riqualificazione dello stadio.

### *VIABILITÀ e STRADE*

La città di Cagliari è attraversata da una rete viaria di 400 km, la manutenzione di strade e marciapiedi ha un grande peso nelle attività dell'Amministrazione.

Attualmente sono in corso in tutta la città interventi di **miglioramento della sicurezza e della mobilità dei soggetti diversamente abili e delle fasce di utenza**

**deboli**, con i quali, in prossimità di zone ed edifici pubblici molto frequentati – come scuole, uffici, piazze - si stanno posizionando attraversamenti pedonali luminosi vicino alle strisce, si stanno risistemando i marciapiedi e posizionando pensiline di attesa presso le fermate degli autobus. Si sta intervenendo per migliorare l'efficienza semaforica con la realizzazione di percorsi per ipovedenti, segnali e percorsi tattili con il sistema LOGES (linea di orientamento, guida e sicurezza), nei marciapiedi e nelle fermate di sosta dei mezzi pubblici e l'installazione di dispositivi acustici sugli impianti semaforici e installazione di contasecondi semaforici che indichino il tempo rimanente per l'attraversamento.

Con gli interventi di manutenzione delle strade si è proceduto alla ribitumatura di ampie zone della rete urbana, in particolare con la **risistemazione di circa 3000 buche**, intervento che è tuttora in corso.

#### *MANUTENZIONE ABITAZIONI ERP*

Si tratta di attività di manutenzione straordinaria destinate al patrimonio di edilizia residenziale pubblica, ERP, presente in vari quartieri della città, che si compone di 3300 appartamenti circa, molti dei quali oramai fatiscenti e per i quali si interviene con fondi derivanti dai canoni e dalla vendita degli alloggi. Le risorse destinate sono insufficienti a far fronte alle numerose richieste di interventi, e inoltre le attività risentono di modalità operative sulle quali si sta intervenendo per ottimizzarne organizzazione e risultati.

Nel corrente anno, visto l'incremento delle dotazioni finanziarie si ritiene di poter attivare un progetto pilota di demolizione e ricostruzione, individuando tra le strutture in sofferenza quelle maggiormente fatiscenti.

È stato ammesso a finanziamento il progetto di **Recupero e Riqualficazione Urbana del Complesso Edilizio E.R.P. di Piazza Granatieri Di Sardegna**, coi fondi del Piano Nazionale Di Edilizia Abitativa messi a bando dalla RAS. Il **finanziamento concesso è di 3.000.000 €** mentre il cofinanziamento comunale ammonta a 135.000.000 €. Il progetto prevede il recupero della struttura e un intervento di riqualficazione urbana nell'area circostante, e quindi la realizzazione di alloggi da assegnare a canone sociale e concordato.

Una ulteriore proposta di finanziamento, per la **costruzione di nuovi alloggi da assegnare a canone sostenibile**, è stata presentata alla RAS con un progetto che prevede la **demolizione di una struttura scolastica dismessa nella via Monsignor Piovella** al posto della quale sarà realizzata una nuova struttura abitativa. Il valore del progetto è pari a 5.000.000 €, dei quali **4.300.000 € sono richiesti alla Regione** e i restanti 700.000 € rappresentano la quota di cofinanziamento comunale, prevista dal bando.

**NB: non si menzionano tutti gli appalti e le attività di manutenzione – ordinaria**



**e straordinaria - in corso come da normale attività amministrativa.**

**Enrica Puggioni**

## Cultura

A partire dal mese di dicembre 2011 l'Amministrazione ha voluto avviare un studio di ricognizione e valutazione del complesso sistema di offerta culturale della città di Cagliari. Lo studio è stato affidato a una società specializzata nel campo dell'economia e gestione di beni e attività culturali e ha messo in evidenza elementi di forza e criticità gestionali del sistema di offerta attuale, offrendo all'Amministrazione elementi per una programmazione pluriennale degli interventi e delle scelte, anche gestionali, da porre in essere.

Nello specifico, l'Amministrazione ha già raccolto suggerimenti importanti con riferimento ad alcune priorità strategiche d'intervento:

- 1) la stipula o il rinnovo dei contratti di concessione di servizi degli spazi del Ghetto, Lazzaretto, Exmà, Castello di San Michele, Villa Muscas
- 2) l'organizzazione e gestione dei servizi culturali dei musei e delle aree archeologiche, anche in collaborazione e accordo con altri livelli istituzionali attivi nella valorizzazione del patrimonio culturale cittadino.

Come si dirà meglio di seguito, le due linee di azione così come sopra indicate assumeranno, nella modalità di svolgimento, caratteri di particolare originalità nel panorama non solo regionale, ma nazionale. Infatti, sia per i contratti di concessione di servizi degli spazi, sia per i contratti di concessione dei servizi culturali annessi ai luoghi di cultura, l'Amministrazione ha scelto la strada dell'apertura e del dialogo con i soggetti terzi direttamente interessati ai percorsi che si andranno ad intraprendere, volendo così inaugurare una prassi di dialogo inter-istituzionale e partenariato pubblico-privato che non si limita alle dichiarazioni di principio, ma che arriva all'operatività concreta.

In questa direzione, è stata sempre crescente la sinergia interistituzionale, affiancata da un processo di condivisione e partecipazione dei modelli e dei progetti con il tessuto culturale della città. Le linee delle politiche culturali sono state elaborate attraverso il confronto con gli altri livelli istituzionali presenti sia nel territorio urbano che in quello dell'area vasta, nella convinzione che il rilancio e la valorizzazione del patrimonio materiale e immateriale non possano e non debbano essere portati avanti da un ente locale arroccato in sé stesso.

Questo percorso è stato possibile grazie agli incontri continui con gli operatori singoli e parallelamente attraverso l'analisi dei report dettagliati prodotti a conclusione del ciclo di audizioni portato avanti dalla Commissione Cultura con tutti gli operatori culturali della città.

Grazie a tutti questi momenti di studio, analisi, dialogo e confronto, è stato elaborato **per la prima volta un Piano Comunale per le Politiche Culturali, contenente gli indirizzi politici per l'operato dell'amministrazione durante tutto l'arco della**

## **Consiliatura.**

**Tale piano è stato condiviso con gli operatori**, i quali hanno avuto modo di avanzare proposte di modifica e integrazione, che sono servite per la stesura finale di un piano comunale condiviso e partecipato e per avviare una pratica inclusiva e pluralista della politica culturale.

**Il Piano è articolato in tre macro-obiettivi per i quali sono state già realizzate le seguenti attività:**

### **1) Messa in rete del patrimonio**

L'obiettivo consiste nella gestione e valorizzazione integrata del patrimonio di musei, biblioteche, teatri, beni e siti culturali appartenenti al Comune, all'Università e allo Stato e a tutti gli altri enti coinvolti.

~ E' stato elaborato un progetto di sistema museale archeologico integrato in collaborazione con l'Università e il Ministero per i Beni Culturali al fine di avviare per la prima volta una gestione e valorizzazione congiunta dei musei e dei siti archeologici appartenenti ai diversi enti, inclusa la gestione integrata dei servizi aggiuntivi che punti al coinvolgimento del tessuto imprenditoriale, associativo e del volontariato locale per la creazione di impatti culturali, turistici, sociali ed economici su tutto il territorio;

~ Parallelamente al dialogo interistituzionale per la messa in atto del sistema museale archeologico integrato, è stato affidato a una società privata lo studio di fattibilità per una gestione integrata del sistema dell'offerta culturale cittadina. Lo studio è stato realizzato in modo coordinato con lo studio di fattibilità del sistema museale di Mont'e Prama portato avanti dal Mibac;

~ **Per la realizzazione degli interventi (anche strutturali e infrastrutturali) necessari alla costruzione del sistema museale archeologico integrato, è stata presentata la candidatura per il Programma Jessica che utilizza fondi BEI – Banca Europea Investimenti. Si attende di sapere su quali progetti la BEI deciderà di investire;**

~ E' stato dato avvio al primo step della realizzazione del sistema museale archeologico integrato presso la Cittadella dei Musei predisponendo un Accordo di Programma Quadro che è in via di approvazione finale da parte degli enti firmatari e metterà le basi affinché la Cittadella dei Musei non sia un insieme di soggetti istituzionali differenti e scollati tra loro, ma intraprenda per la prima volta un percorso volto a farla diventare un polo culturale unico, la cui unitarietà possa portare a una maggiore valorizzazione di tutte le collezioni presenti, a una comunicazione più efficace e alla creazione di economie nell'affidamento congiunto di determinati servizi;

~ Sono state sperimentate azioni di sistema tra il centro comunale Il Ghetto, il Museo Archeologico Nazionale di Cagliari e l'Antiquarium Arborensense di Oristano in occasione della Mostra Le Stive e gli Abissi;

~ E' stato firmato un protocollo d'intesa tra l'Ufficio Archivi e Biblioteche Comunali e la Biblioteca Provinciale di Cagliari che prevede una collaborazione permanente per la progettazione comune e condivisa dei servizi al cittadino. Si tratta del primo passo verso la costruzione di un sistema bibliotecario urbano che consenta un accesso unico ai servizi e alle risorse digitali.

~ E' stata realizzata la prima azione di attuazione dell'intesa tra la Mediateca Comunale e la Biblioteca Provinciale (di cui al punto precedente), che ha consentito nelle scorse settimane di portare avanti presso il Lazzaretto delle attività gratuite di promozione della lettura collaterali alla mostra "MagnifiCat". Queste attività costituiscono il primo passo verso la realizzazione entro l'estate 2012 di un **presidio bibliotecario permanente** presso il Quartiere S. Elia **all'interno del Centro Culturale Il Lazzaretto. Le attività di promozione della lettura proseguiranno fino al mese di dicembre anche a supporto delle iniziative curate dalla Cooperativa Promozione Società che ha in carico il progetto Centro di aggregazione sociale, finanziato dai Servizi Sociali del Comune di Cagliari.** E' prevista la collaborazione anche in occasione della mostra Carnet de voyage, organizzata dalla Cooperativa Sant'Elia 2003, all'interno della quale uno dei momenti forti sarà costituito dalle attività previste per la Giornata della Memoria;

~ Altro punto strategico del polo bibliotecario cittadino è la biblioteca di Pirri, che prosegue nella programmazione delle attività culturali e di promozione della lettura sia per il pubblico adulto che per quello di bambini e ragazzi e al rafforzamento dei servizi al pubblico;

~ Sono state organizzate dall'Ufficio Archivio storico Biblioteche due attività specifiche per gli alunni di alcune classi delle scuole di via Venezia e di via Stoccolma, esse si sono svolte nei locali delle biblioteche di quartiere che in quelle scuole sono ospitate;

~ Grazie al protocollo d'intesa con l'Associazione Fairuz che prevede la disponibilità del fondo di cultura araba dell'associazione all'interno della Mediateca del Mediterraneo, mentre procede la catalogazione del materiale documentario, è stato effettuato il laboratorio *La casa dell'amico*: ciclo di attività didattiche e di sensibilizzazione interculturale attraverso libri e materiale audiovisivo per 151 di alunni e 16 insegnanti delle classi del secondo ciclo della scuola primaria di primo grado di alcuni istituti scolastici cagliaritari;

## 2) Reinventare la città su base culturale

L'obiettivo consiste nell'associare alla valorizzazione e gestione del patrimonio dei beni e delle istituzioni culturali la promozione delle attività, degli eventi e della produzione artistica attuale.

~ E' stata pubblicata la **manifestazione d'interesse per l'affidamento in gestione dei centri culturali Exmà, Ghetto, Castello di San Michele, Villa Muscas, Lazzaretto che avrà termine a inizio 2013.** La procedura prevede, nell'ottica del partenariato pubblico-privato, la sperimentazione della finanza di progetto, per la quale è stata ottenuta l'assistenza tecnica gratuita della Presidenza del

Consiglio dei Ministri in quanto ha riconosciuto che si tratta di una sperimentazione a livello nazionale. Tale procedura, che solitamente è utilizzata per i lavori pubblici e per la prima volta a Cagliari viene sperimentata per i servizi culturali, permette un maggiore coinvolgimento degli operatori privati nella gestione della cultura al fine di incanalare le energie imprenditoriali nella costruzione di progetti culturali autonomi dall'istituzione pubblica e dal potere politico e al contempo economicamente sostenibili;

**E' stato avviato il progetto "Il Museo nel tessuto urbano"** – che punta alla valorizzazione della Galleria Comunale d'arte e all'estensione delle sue attività verso l'esterno. La prima azione è stata l'acquisizione del gruppo scultoreo "Le Dormienti" dello storico artista italiano Mimmo Paladino, opera che andrà a integrare e impreziosire la collezione permanente di arte contemporanea italiana della Galleria Comunale. Il gruppo di sculture verrà installato nei Giardini Pubblici in settembre, nell'ottica dell'apertura della galleria all'esterno, e verrà accompagnata da una serie di eventi collaterali alla presenza dell'artista.

Sempre all'interno del progetto "Il Museo nel Tessuto Urbano" **è in corso di progettazione un concorso di arte pubblica per giovani artisti locali che incentiverà di anno in anno l'interazione dell'arte e degli artisti con il territorio urbano e la comunità abitante.** Per tale concorso sono già stati affidati i servizi di ufficio stampa, progetto grafico e comunicazione web.

E' stato ottenuto dalla Fondazione Banco di Sardegna un finanziamento per la realizzazione della seconda edizione della mostra "I Grandi Assenti", da realizzarsi presso la Galleria Comunale in collaborazione con il Museo Mart di Trento e Rovereto;

**E' stato acquisito il Palazzo di Città in gestione diretta con risorse comunali al fine di dotare la galleria e le collezioni civiche di uno spazio per esposizioni temporanee di storia dell'arte, anche con la realizzazione di mostre sul lavoro di artisti storici locali, in attesa dell'ampliamento della Galleria stessa;**

Il Palazzo di Città è già entrato in funzione e sono state allestite due mostre temporanee: "I Territori dell'arte- **Dipinti, sculture, gioielli e tessuti delle collezioni civiche e "Gli spazi dell'arte – dalla pop art al concettuale". Quest'ultima è la prima di un ciclo di mostre che restituiranno alla visione del pubblico cagliaritano la prestigiosa collezione di arte contemporanea che per anni è rimasta chiusa nei magazzini della Galleria Comunale. A questo fine è stata portata avanti, durante i mesi precedenti all'inaugurazione della mostra, una rassegna di conferenze preparatorie intitolata "Alfabeto dell'Arte" sulle aree di ricerca che verranno esposte;**

Sono stati attivati i contatti tra il Museo D'arte siamese Cardu e il Museo Nazionale Pigorini di Roma al fine di attivare degli scambi di collezioni o corpus espositivi attinenti alle raccolte del museo;

Il percorso di valorizzazione dei Musei Civici (Galleria Comunale d'Arte, Palazzo di Città e Museo Cardu) è andato di pari passo con la creazione di un'immagine coordinata e condivisa dei musei civici;

**E' stato acquisito il Search in gestione diretta con risorse comunali affinché diventi un punto di promozione ed esposizione del materiale documentario degli archivi comunali e dell'area vasta, in rete con tutti gli altri archivi. Nelle**

**prossime settimane verrà installata una postazione di accesso permanente alle risorse digitali dell'archivio comunale;**

E' stata già predisposta tutta la programmazione espositiva del Search per l'anno 2012 che si intitola "L'Archivio si apre alla città" e prevede una serie di mostre tematiche con materiali degli archivi comunali;

Sono state avviate in via sperimentale alcune delle specializzazioni tematiche ipotizzate nel progetto Mondi Possibili. Tra queste l'utilizzo dell'Exmà come Centro sperimentale per l'arte contemporanea, destinando a questo centro tutte le proposte relative alle arti visive contemporanee (Programmazione mostre: Imperfetto Futuro, Stanze, Reverse, Lasciamo un segno, Mosaic, serie di incontri Rassegna Innesti, in via di inaugurazione mostra "Il Giorno del Giudizio" e in novembre la mostra finale del workshop che Christian Chironi condurrà in Galleria Comunale, nonché in futuro mostra finale del concorso di arte pubblica Mondi Possibili – il museo nel tessuto urbano;

Sono state avviate in via sperimentale alcune delle simulazioni del progetto Mondi Possibili. Tra queste l'utilizzo del Ghetto come Casa della Città attraverso una programmazione incentrata sui temi della città e dell'architettura (Programmazione Mostre: le Stive e gli Abissi sulla città sommersa, festival aligart. Mostre in via di realizzazione: mostra sulle incisioni di Giambattista Piranesi e infine mostra sui progetti futuri per la città di Cagliari);

**Dopo un intenso dialogo con gli operatori dello spettacolo, è stato deciso di investire fondi comunali nella predisposizione di un'area per grandi concerti;**

Dopo un attento studio delle aree possibili e un costante coinvolgimento degli operatori locali del settore è stata allestita l'Arena Grandi Eventi con una capienza variabile dai 3000 posti seduti agli 11.000 posti in piedi. L'arena è stata allestita presso lo sterrato adiacente al parcheggio cuore dello stadio S. Elia. Tale scelta coincide con la volontà di dotare Cagliari di uno spazio pubblico per grandi concerti che consenta di incrementare il turismo, le possibilità per gli imprenditori locali e non oltre che rafforzare la strategia di valorizzazione dell'area che il Comune sta portando avanti nel lungomare, nel porticciolo e nello Stadio S. Elia;

**E' stata avviata la progettazione di una tensostruttura che consenta l'utilizzo dell'area per tutto l'arco dell'anno;**

Attraverso il coinvolgimento degli operatori locali dello spettacolo sono state definite le modalità di gestione della struttura, che – per l'anno 2012- è stata affidata in gestione esterna a una cooperativa sociale;

Attraverso il coinvolgimento degli operatori locali dello spettacolo è stato definito un calendario per la stagione estiva che ha portato a Cagliari i seguenti concerti e spettacoli: Killing Joke e Teatro degli Orrori, Franco Battiato, Vinicio Capossela, Alborosie, J Ax, Ficarra e Picone, Sindrome da Musical, Elio e Le Storie Tese;

E' stato predisposto il progetto POR "Itinerari Abitati", in partenariato con i comuni di Sinnai e Selargius. Il progetto persegue la costruzione di un'offerta culturale che non si limiti alla fruizione dei beni e dei siti, ma che possa identificare la città di Cagliari e l'intera area vasta come un territorio vitale e un grande laboratorio culturale a cielo aperto. Tale progetto include alcuni interventi strutturali

necessari per rendere il Palazzo di Città un centro espositivo attrezzato per mostre di arte contemporanea, l'adeguamento della sala prove del Teatro Massimo come ambiente di produzione per compagnie locali e per residenze teatrali, l'infopoint della Mediateca del Mediterraneo un centro d'informazione, acquisto e prenotazione per tutti gli eventi che si svolgono in città e nell'area vasta di Cagliari. Il bando è ancora in fase istruttoria e si attende di sapere l'elenco dei soggetti beneficiari del finanziamento;

**In collaborazione con il Mibac-Direzione generale, è stata individuata l'ex area Cocco nella zona di Tuvixeddu per l'installazione di una scultura di un artista contemporaneo sardo.**

### **3) Innalzare la qualità artistica e gestionale**

L'obiettivo consiste nel perseguire una politica culturale che riesca a premiare la qualità dei progetti sia dal punto di vista della significatività culturale che dal punto di vista della sostenibilità economica e gestionale e della valorizzazione delle competenze professionali specifiche.

**E' stata presentata alla Commissione Cultura del Consiglio Comunale la bozza di Regolamento per l'erogazione dei contributi per iniziative culturali introducendo un sistema di criteri e requisiti di qualità che rendano equa e trasparente l'assegnazione del contributo svuotando il potere politico da scelte artistiche e tecniche. Il Regolamento prevede inoltre per la prima volta la possibilità di avere una programmazione triennale dei contributi e la presenza di commissioni esterne di esperti che abbiano le competenze specifiche per applicare gli indicatori di valutazione delle proposte. La bozza è in fase di approvazione da parte della Commissione Cultura del Consiglio Comunale;**

**Al fine di rendere il servizio pubblico maggiormente efficiente e al contempo creare occupazione nel settore culturale, è stata indetta una procedura negoziata rivolta alle Cooperative Sociali di tipo B finalizzata all'affidamento del servizio annuale di custodia, pulizia e piccola manutenzione dei beni culturali e delle strutture e impianti comunali destinati alle attività culturali;**

Sono stati presentati 4 idee-progetto per il programma ENPI in collaborazione con realtà artistiche locali: uno sul teatro contemporaneo, un altro sulla danza contemporanea e due sulle performing arts. Per uno dei due progetti sulle performing arts il Comune di Cagliari svolge il ruolo di capofila. Si rimane in attesa di conoscere i risultati della prima selezione di progetti;

E' stata confermata l'adesione al circuito GAI – giovani artisti italiani grazie alla quale sono stati raggiunti i seguenti risultati:

Selezione dell'artista cagliaritano Veronica Gambula per una residenza di tre mesi all'Accademia Reale di Spagna a Roma;

Selezione delle artiste Francesca Randi e Giulia Casula per la partecipazione alla manifestazione Giovane Fotografia Europea a Reggio Emilia;

Selezione dello spazio indipendente T-off per la partecipazione alla manifestazione Art Camp a Torino;



Partecipazione alla tavola rotonda “Arte e Creatività come motore di sviluppo urbano: le esperienze di Milano, Genova, Torino e Cagliari” in occasione del Festival di Architettura in Città, a Torino.

## **Sport**

### **Riqualificazione degli impianti sportivi comunali:**

La strategia adottata dall'Amministrazione per la riqualificazione del considerevole patrimonio cittadino di impiantistica sportiva si muove su due filoni: gli interventi di manutenzione straordinaria diretta e la facilitazione dell'intervento dei privati in un'ottica trasparente di partenariato pubblico-privato attraverso gli strumenti della finanza di progetto, del microcredito e della concessione di fidejussioni.

Più analiticamente:

Grazie a un'azione sinergica con i lavori pubblici, abbiamo ottenuto dalla Regione la possibilità di dirottare i fondi destinati alla costruzione del nuovo palazzetto dello sport verso la riqualificazione degli impianti esistenti.

**Particolare attenzione verrà data alla riqualificazione energetica delle piscine al fine di abbatterne i costi di gestione, al recupero del polo di via Rockefeller in modo da renderlo un polo moderno e polivalente capace di garantire una rappresentanza anche ad alto livello delle discipline sportive e alla sistemazione di alcuni impianti ritenuti strategici a motivo dei rispettivi territori di riferimento considerati a maggior rischio di esclusione sociale;**

abbiamo approvato *per la prima volta* un Regolamento per il rilascio delle garanzie fidejussorie che rendano possibile l'accesso al credito da parte di società sportive dilettantistiche che assumano direttamente gli oneri di costruzione, ristrutturazione, miglioramento ed efficientamento energetico di impianti sportivi di proprietà comunale. Tale azione è finalizzata a venire incontro e sostenere le società sportive, incentivando un partenariato pubblico-privato che porti a un miglioramento delle condizioni degli impianti sportivi comunali;

è all'esame dei servizi finanziari il protocollo di intesa con il Credito sportivo per l'attivazione di un fondo comunale per l'abbattimento degli interessi relativi ai piccoli mutui – o mutui light – assunti dalle società sportive con il credito sportivo; si tratta di una facilitazione dell'accesso al credito per interventi di carattere sportivo nel territorio comunale che riguardino aspetti relativi alla costruzione, ampliamento, attrezzatura, miglioramento, ristrutturazione, efficientamento energetico, completamento e messa a norma di impianti sportivi e/o strumentali all'attività sportiva inclusa l'acquisizione delle relative aree e l'acquisto di immobili da destinare ad attività sportive o strumentali a queste;

è in via di pubblicazione il concorso di idee mirante alla riqualificazione dello stadio Sant'Elia come impianto sportivo polivalente all'interno di una più ampia azione di

valorizzazione delle aree circostanti fino al lungomare S.Elia.

### **Miglioramento degli aspetti gestionali degli impianti sportivi comunali:**

E' stato affidato l'incarico a una società privata per la realizzazione di un sistema informatico per la gestione integrata degli impianti sportivi, al fine di assicurare in futuro il controllo di gestione e la programmazione delle attività. Tale programma consentirà la creazione di una banca dati per la gestione integrata degli impianti. Si è già concluso il primo modulo del progetto.

E' stato affidato l'incarico per la realizzazione di uno studio di fattibilità per la gestione integrata e maggiormente efficiente di tutti gli impianti sportivi comunali; il già citato protocollo d'intesa tra Comune, Istituto per il Credito Sportivo e Coni garantirebbe al Comune l'assistenza tecnica alle procedure di bando, alla stesura di studi di fattibilità e all'elaborazione di piani economico-finanziari;

**al fine di rendere il servizio pubblico maggiormente efficiente e al contempo creare occupazione nel settore dello sport, è stata indetta una procedura negoziata rivolta alle Cooperative Sociali di tipo B finalizzata all'affidamento del servizio annuale di custodia, pulizia e piccola manutenzione degli impianti sportivi comunali, comprese le piscine;**

E' stata incrementata l'attività di verifica e segnalazione degli inadempimenti nonché l'attività finalizzata al recupero crediti che ha portato a un azzeramento del debito fino al mese di giugno 2012;

è stato istituito il tavolo tecnico con gli operatori attivi nel mondo del nuoto per il miglioramento dell'utilizzo degli impianti.

### **Politiche per la promozione dei valori sociali, educativi e ricreativi dello sport:**

Dall'inizio della consiliatura si è intrapreso un processo di costruzione di una politica dello sport in città iniziando dalla diffusione dei valori e delle pratiche sportive nelle scuole del primo ciclo con particolare attenzione agli istituti dei territori considerati a maggior disagio sociale. A tal fine:

in collaborazione con il Coni Provinciale è stato esteso il progetto Miur – Coni nazionale di attività motoria integrata e alfabetizzazione motoria alle scuole del primo ciclo rimaste escluse dal progetto ministeriale. Il progetto è stato concluso entro l'anno scolastico 2011-2012;

tramite la Federazione Regionale Vela e in accordo con il Provveditorato agli Studi sono state contattate tutte le società affiliate alla FIV per dar via a un progetto pilota di Vela. In particolare il Comune ha finanziato la partecipazione degli studenti a rischio di dispersione scolastica segnalati dai dirigenti scolastici e frequentanti il

secondo anno della scuola secondaria di primo grado ai corsi di Windsurfing, Vela, Canoa e Canottaggio per quest'estate;

tramite avviso pubblico dell'Assessorato alla Pubblica Istruzione, sono stati selezionati progetti finalizzati alla lotta contro la dispersione scolastica inserendo tra le priorità lo sviluppo delle competenze psico-motorie negli alunni delle scuole comunali;

pubblicato il bando per il sostegno alle attività sportive rivolte ai disabili. Di prossima pubblicazione la graduatoria dei beneficiari dei contributi;

pubblicato il bando per la promozione di percorsi di promozione dello sport nelle scuole. In fase di nomina la commissione istruttoria per selezionare i progetti vincitori.

## **Istruzione**

### **Riorganizzazione delle reti scolastiche**

Abbiamo ottenuto il mantenimento di tutte le autonomie scolastiche per l'anno scolastico 2012-2013 con un differimento di un anno sul previsto piano delle verticalizzazioni e del dimensionamento redatto dalla Regione. Contemporaneamente, il Comune di Cagliari attraverso l'Ufficio Scolastico Regionale ha inviato al Ministero della Pubblica Istruzione una memoire giuridica nella quale si chiede l'applicazione della legge 482/1999 e della successiva Delibera Provinciale n.28 dell'8 luglio 2004 -che inserisce Cagliari nell'area geografica caratterizzata da specificità linguistica- così come previsto dallo stesso DPR.

Purtroppo nell'ultimo decreto della Spending Review è stato stravolto lo spirito originario della 482 con l'esclusione del sardo dal novero delle lingue minoritarie. Pertanto per l'anno scolastico 2013-2014 sarà necessario un ridimensionamento delle autonomie scolastiche;

con il Provveditorato agli Studi di Cagliari abbiamo istituito un gruppo di lavoro finalizzato alla raccolta di dati organici e coerenti su tutti gli istituti scolastici di nostra competenza al fine di poter predisporre, sulla base di elementi oggettivi e in un'ottica di sistema e ancora avendo in mente la valorizzazione dell'offerta formativa su tutto il territorio, il piano di dimensionamento previsto per l'anno scolastico 2013-2014;

al fine di rendere il servizio pubblico maggiormente efficiente e al contempo creare occupazione nonché al fine di arginare, per quanto possibile, gli effetti dei recenti tagli ministeriali, è stata indetta una procedura negoziata rivolta alle Cooperative Sociali di tipo B finalizzata all'affidamento del servizio annuale di custodia, pulizia e

piccola manutenzione degli edifici scolastici;

### **Politiche di valorizzazione e arricchimento dell'offerta formativa**

Ampliate le voci relative alla raccolta dei dati per il database delle politiche scolastiche con riferimento soprattutto al pendolarismo, alle richieste di tempo pieno nelle scuole secondarie di primo grado e alla scelta dell'istituto secondario.

Tale analisi è in fase di conclusione e ci serve per il progetto di ampliamento del tempo pieno in alcune scuole secondarie di primo grado nei quartieri considerati a disagio sociale a partire dall'anno scolastico 2013-2014 in concomitanza con la fine prevista dei lavori di ristrutturazione di alcuni edifici scolastici. Tale analisi serve anche per disegnare il dimensionamento tenendo conto degli studenti provenienti dell'area metropolitana.

I progetti del fondo antidispersione sono stati scelti per la prima volta tramite avviso pubblico e sulla base delle criticità evidenziate dalle scuole stesse tramite la distribuzione di schede di rilevazione delle criticità in ogni scuola.

Le aree previste sono:

Difficoltà di apprendimento nelle materie scientifiche

Difficoltà di apprendimento delle lingue straniere

Problematiche di inserimento di alunni stranieri all'interno delle classi e degli istituti scolastici in generale (specificare se problemi di apprendimento della lingua italiana o problemi di integrazione sociale)

Divari nell'accesso alle tecnologie dell'informazione (computer e internet)

Problemi relativi alla psicomotricità e la partecipazione all'attività sportiva

Disturbi del comportamento alimentare (specificare: obesità, anoressia, bulimia etc.)

Diffusione di comportamenti aggressivi e antisociali (bullismo, cyberbullismo, emarginazione di determinate categorie)

Diffusione di comportamenti devianti e relative conseguenze (violazione delle regole, dispersione scolastica)

Problemi nelle relazioni familiari

Difficoltà nell'utilizzo del pensiero creativo o divergente (capacità di formulare idee e

soluzioni personali che si discostino dalla maggioranza, elasticità nel passare da un compito ad un altro velocemente)

Difficoltà nell'espressione della creatività (specificare se in ambito musicale, teatrale, artistico)

Attività ludico ricreativa

Mobilità giovanile (scambi culturali e cooperazione)

**Cambiato il regolamento dello Scuola Civica di Musica con Deliberazione consiliare n. 62 del 16.11.2011, nella quale si è dato vita a un consiglio di amministrazione composto da 5 esperti del settore musicale nominati dal Sindaco, eliminando la presenza dell'Assessore e del Presidente della Commissione Cultura tra i membri del Consiglio di Amministrazione. Tale cambiamento va nella direzione non solo di svuotamento del potere politico da scelte culturali e artistiche, ma anche di una valorizzazione delle competenze specifiche necessarie per definire un'offerta formativa di qualità e un conseguente rafforzamento dell'istituzione della Scuola Civica di Musica;**

**Tre i campi in cui l'Assessorato ha concentrato la propria attività nel settore dei servizi:**

### **Trasporti**

E' stata istituito per l'anno scolastico 2011/2012 con decorrenza dal gennaio 2012 il servizio di trasporto scuolabus per gli alunni residenti al campo nomadi;

Istituzione del servizio scuolabus per gli alunni trasferiti temporaneamente da Via dei Partigiani al Plesso di Via zucca a causa dei lavori di rimozione dell'amianto;

Gli uffici stanno predisponendo la nuova gara per l'affidamento del servizio scuolabus;

Per l'anno scolastico in corso è stato ampliato il limite reddituale ISEE per il contributo per l'acquisto degli abbonamenti CTM.

### **Derattizzazione**

E' stato istituito per dall'anno scolastico 2011-2012 il servizio di derattizzazione degli edifici delle scuole pubbliche d'infanzia, primarie e secondarie di primo grado cittadine tramite procedura negoziata. Sono già stati portati avanti due dei quattro interventi previsti in tutte le scuole;

## **Mense scolastiche**

Nello scorso anno scolastico, poiché in alcune Scuole i contratti relativi al servizio mensa erano in scadenza, l'Ufficio ha fornito supporto mediante la predisposizione dei Capitolati d'Appalto standard improntati al miglioramento del servizio mensa sotto diversi aspetti:

Installazione di lavastoviglie al fine di eliminare l'usa e getta causa di inquinamento e incentivare l'utilizzo di piatti in ceramica, posate e bicchieri in vetro;

Incentivazione dell'utilizzo dell'acqua potabile mediante l'installazione da parte della Ditta aggiudicataria di impianti di affinamento dell'acqua della rete idrica di tipologia conforme alla vigente normativa e approvata dalla ASL competente;

Promozione dell'impiego di alimenti a chilometro zero, dell'uso di prodotti locali attraverso un incremento delle giornate in cui si consumano prodotti sardi e biologici;

Inserimento di norme relative agli scarti che ne impongano la destinazione a uso animale;

previo accordo con Associazioni di volontariato, assegnazione dei pasti utilizzati a famiglie bisognose.

Inoltre, sempre con la finalità di migliorare la qualità del servizio, l'Ufficio ha predisposto le seguenti attività:

Istituzione della Commissione mensa Comunale con funzioni di controllo e coordinamento del servizio in collaborazione con la ASL e le Commissioni Decentrate presenti nelle Scuole. L'attività della Commissione è già stata avviata con due sedute dove sono cominciati i lavori di programmazione dei menù in collaborazione con la ASL e di analisi delle pietanze non gradite dagli utenti al fine di rendere sempre migliore il servizio offerto;

Monitoraggio del gradimento del servizio mensa. A tal fine sono già stati distribuiti e raccolti dei questionari (nelle due tipologie per alunni e per genitori) ad un campione di utenza volti a rilevare il livello di gradimento sotto diversi punti di vista. E' in corso l'elaborazione dei dati che potrà essere un ulteriore spunto per l'incremento del livello qualitativo del servizio offerto;

Al fine di continuare e incrementare le attività sopra descritte, in particolare l'incentivazione dell'installazione delle lavastoviglie attraverso la soluzione di problemi tecnici, l'Ufficio Servizi Scolastici, per il futuro, proporrà alle Istituzioni Scolastiche, secondo le direttive e gli indirizzi dell'Amministrazione, di rinegoziare i contratti in essere al fine di accrescerne il livello qualitativo privilegiando l'utilizzo di prodotti a chilometro zero e le giornate con alimenti sardi e biologici. A tal fine è

stato chiesto alle aziende appaltatrici di presentare al Comune una relazione sui miglioramenti attuabili del servizio.

### **Dati relativi all'edilizia scolastica:**

Sono in fase di ultimazione i lavori di restauro della scuola Riva, dei quali è prevista la conclusione entro l'anno.

Eseguiti i lavori di rimozione dell'amianto da tutte le strutture scolastiche. Entro l'anno verranno eseguiti i lavori di ripristino degli edifici interessati dalla rimozione dell'amianto.

Entro l'anno inizieranno, inoltre, i lavori per il potenziamento delle dotazioni tecniche e degli spazi per attività extrascolastiche in numerosi istituti comprensivi cittadini: Pirri2, Stoccolma, Mulinu Becciu, Spano-De Amicis, C.Colombo.

Questi interventi comportano la possibilità di estendere il tempo prolungato offrendo il servizio mensa e di fare quindi delle scuole dei veri propri centri abitati tutto il giorno.

**Luisa Sassu**



## Personale

La delega al Personale, ai Cantieri e al Coordinamento Interassessoriale degli Affari Interni comporta compiti di responsabilità in una macchina amministrativa molto complessa, che al momento dell'insediamento era composta 1486 dipendenti in ruolo mentre ad oggi ne conta 1446.

### Rapporti con il personale e relazioni sindacali

Grande attenzione al **rapporto col Personale** attraverso il metodo dell'ascolto, la valorizzazione delle risorse umane, del senso di appartenenza dei dipendenti all'Ente e il dedicare una giornata della settimana all'incontro con singoli dipendenti che ne facciano richiesta, garantendo inoltre la massima disponibilità all'ascolto da parte dell'Ufficio di Segreteria dell'Assessorato.

Il Dirigente e tutti i dipendenti del Servizio del Personale hanno collaborato con professionalità, disponibilità e convinzione all'obiettivo di fornire risposte pronte e congrue alle numerosissime e complesse richieste che investono il Servizio.

Attivazione di un percorso di valorizzazione delle **relazioni sindacali** : la prima riunione coi Sindacati Aziendali e con le Segreterie Territoriali di Categoria si è svolta il 29 giugno 2011 (otto giorni dopo l'insediamento della Giunta) e riunioni successive si sono svolte, sia in adempimento degli obblighi contrattuali, sia attraverso l'attivazione di tavoli politici su temi di particolare rilevanza (stabilizzazioni, piano triennale del fabbisogno di personale, insediamento delle RSU, riorganizzazione della macrostruttura, programmazione cantieri, modifiche al regolamento delle Posizioni Organizzative).

Stante l'importanza delle Relazioni Sindacali, si considera un dato di straordinaria rilevanza il fatto che alle **recenti elezioni delle RSU Aziendali l'affluenza alle urne delle lavoratrici e dei lavoratori aventi diritto al voto abbia segnato un incremento del 10% rispetto alle elezioni precedenti (risalenti al 2007), coinvolgendo l'81.7% dei dipendenti comunali.**

### Assunzioni e procedure selettive

Tra le prime decisioni dell'Assessorato e della Giunta, si segnala quella di **condurre a termine i rapporti di lavoro in somministrazione**, che al momento del nostro insediamento impegnavano 54 Lavoratori Interinali.

Tale decisione, condivisa con la maggioranza consiliare ha consentito, nel contempo:

- ☐ di riaffermare il principio della straordinarietà del lavoro in somministrazione (previsto dalle norme legislative e regolamentari);
- ☐ di ridurre il ricorso a tipologie contrattuali che non garantiscono pienamente le tutele dei lavoratori;

- di realizzare economie per un ammontare di 357.127 euro nel bilancio 2011;
- di risparmiare 1.140.000 euro nelle previsioni di bilancio 2012.

Nel settembre 2011 è stata altresì affidata al Servizio del Personale la selezione dei lavoratori in rapporto di **Collaborazione Coordinata e Continuativa (CO CO CO)**, così garantendo:

- **l'uniformità e la trasparenza delle procedure** (prima interamente affidate alla discrezionalità dei singoli Servizi);
- **la coerenza delle assunzioni di questi Lavoratori sia col fabbisogno di Personale formalizzato nell'apposito Piano Triennale, sia con le spese per il Personale, che sono soggette a rigorosi vincoli normativi e finanziari.**

Dal momento dell'insediamento ad oggi si è proceduto alla modifica del Piano triennale per il fabbisogno di Personale vigente fino al 9 marzo scorso, data nella quale la Giunta ha approvato il **Piano triennale 2012/2014**, che prevede la copertura, per concorso o con mobilità, di posti vacanti nelle categorie C amministrativo-contabili, Vigili Urbani e geometri; D Vigili Urbani, Ingegneri e Veterinari; Dirigenti tecnici; operatori dei Servizi Sociali.

## **Cantieri comunali**

Dal momento dell'insediamento ad oggi si sono discussi in Aula **2 Piani straordinari per l'occupazione**, entrambi relativi alle risorse finanziarie dell'annualità 2011 e a risorse residue degli anni scorsi. Il Dirigente e i Dipendenti del Servizio Cantieri hanno mostrato disponibilità, impegno e professionalità nel condividere **l'obiettivo di far coincidere la programmazione dei cantieri con l'annualità di riferimento.**

Con i due Piani è prevista la realizzazione di **17 cantieri e l'occupazione di complessive 116 unità lavorative.**

**Oltre ai consueti cantieri di manutenzione, vigilanza e custodia** (che ci consentono di corrispondere all'impegno di occupare persone normalmente indicate dai Servizi Sociali) si è dato un significativo rilievo, tra gli altri, **a cantieri per la realizzazione di attività informatiche, digitalizzazione di atti, riordino archivi, numero verde per la manutenzione degli alloggi ERP, informazione turistica, ecc.** Questi ultimi cantieri aprono a categorie di disoccupati con competenze e titoli di studio medio alti, normalmente posseduti da giovani e donne.

Lo scorso 28 maggio, la Regione ha inviato agli Enti Locali la circolare per l'utilizzo delle risorse relative all'**annualità 2012**, risorse qualificate come "Interventi urgenti anticrisi". **L'ammontare della somma destinata al Comune di Cagliari è di complessivi 2.227.003.73 Euro.**

Si è quindi immediatamente avviato l'istruttoria per la programmazione dei cantieri,

stavolta coinvolgendo l'Assessorato Provinciale al Lavoro e i Servizi per l'Impiego, ai fini di una corretta applicazione delle linee guida indicate dalla Regione.

**Sulla programmazione 2012 è stata adottata una delibera di indirizzi, approvata all'unanimità dal Consiglio Comunale e condivisa con le Organizzazioni Sindacali, che prevede la gestione diretta dei cantieri in una percentuale minima del 50% delle risorse, e l'affidamento sperimentale di alcuni cantieri a soggetti economici del territorio.**

**La programmazione 2012 consentirà di realizzare sia cantieri con una chiara connotazione sociale, sia cantieri utili alla realizzazione di obiettivi strategici del Comune. Per la programmazione dei cantieri sociali si realizzerà una stretta integrazione tra l'Assessorato al Personale e l'Assessorato alle Politiche Sociali.**

Il relativo Piano per l'occupazione sarà approvato entro l'anno 2012.

### **Organizzazione di Servizi e Uffici**

In data 9 maggio 2012, a conclusione di una procedura condivisa coi Sindacati, con la conferenza dei Dirigenti e con la Commissione Consiliare del Personale, è stata approvata la delibera che **riorganizza la Macrostruttura Comunale**, accorpando i Servizi, razionalizzando e ridimensionando la dotazione organica e con l'intento di favorire una maggiore interazione fra i vari Servizi.

La riorganizzazione della macrostruttura, che **nella fase immediatamente successiva prevede, a cascata, la riorganizzazione degli Uffici** (unità organizzative interne ai Servizi), procede parallelamente **alla rilevazione dei carichi di lavoro e alla mappatura dei processi**; tale rilevazione, che richiede un'istruttoria particolarmente complessa e accurata, è stata avviata dall'Assessorato nei mesi scorsi e risulta fondamentale per la corretta definizione della dotazione organica da assegnare a ciascun Ufficio.

I dati finora raccolti segnalano, altresì, la possibilità di **intervenire sui procedimenti e sui processi in carico ai Servizi, semplificandoli, eliminando le duplicazioni, adottando procedure e moduli informatici.**

**L'intero percorso sarà concluso entro l'anno 2012.**

**Nel periodo luglio/agosto 2012 si è proceduto, inoltre, ad una completa modifica dell'ordinamento delle Posizioni Organizzative, attraverso vari interventi:**

- ☐ **l'adozione di un Regolamento che modifica in modo sostanziale i processi di selezione, valutazione e durata delle Posizioni Organizzative;**
- ☐ **la redistribuzione delle Posizioni Organizzative nei vari servizi e la ridefinizione del compenso loro spettante.**

La revisione del Regolamento è stata interamente condivisa con le Organizzazioni Sindacali, attraverso l'attivazione di un tavolo politico e di tre tavoli tecnici.

**Con tutte le modifiche fin qui realizzate si sono raggiunti due obiettivi di sistema molto importanti :**

- ☐ **si è inserito l'ordinamento delle Posizioni Organizzative in un meccanismo che vuole rafforzare il ciclo delle performance, partendo dalla piena assunzione di responsabilità dei Dirigenti nella fase di selezione e valutazione delle PO per poi approdare ad una concreta “messa in opera” delle capacità organizzative, gestionali e manageriali delle stesse PO;**
- ☐ **con la riduzione del numero delle Posizioni Organizzative (da 64 a 48) e dei loro compensi si sono liberate ingenti risorse per la produttività di tutti gli altri dipendenti dell'Ente, ribaltando la composizione del Fondo Incentivante che destinava circa i due terzi delle risorse alle 64 Po, e la restante parte a tutti gli altri dipendenti.**

La selezione delle nuove PO si concluderà entro il mese di ottobre 2012.

L'Assessorato ha promosso la costituzione di un gruppo di lavoro che sta elaborando il nuovo **Piano delle Performance del Personale**: tale piano rappresenterà la coerente conclusione di un percorso che dopo aver riorganizzato la macrostruttura e gli uffici, nonché modificato l'ordinamento delle PO, vuole giungere alla piena valorizzazione delle competenze e delle capacità di tutti i dipendenti.

Tale finalità sarà perseguita anche attraverso la costituzione del Fondo Incentivante e il rinnovo del Contratto Collettivo Integrativo, obiettivi per il cui raggiungimento saranno presto attivati i relativi tavoli sindacali, con la volontà di concludere tutto l'iter entro l'anno 2012 e iniziare l'anno 2013 con un sistema completamente rinnovato.

In attesa dell'acquisizione dei dati definitivi sui carichi di lavoro e sulle mappature dei processi, che saranno condivisi con le Organizzazioni Sindacali, si è attivato lo **human sharing**, uno strumento che consente ai dipendenti che esprimano la loro disponibilità di prestare l'attività lavorativa presso Servizi diversi da quello di appartenenza che per necessità temporanee ne facciano espressa richiesta al Servizio del Personale. Questo strumento consente, altresì, di favorire l'interazione e la solidarietà fra i Servizi e la fungibilità delle competenze.

Infine, è stato ricondotto a norma il meccanismo delle mobilità all'interno dell'Ente, con l'obiettivo di favorire l'incontro tra la domanda e l'offerta di mobilità del personale da un Servizio ad un altro.

## **Lavoro di pubblica utilità**

Con delibera del 5 dicembre 2012 è stato approvato lo schema di convenzione tra il Comune e il Tribunale di Cagliari ai fini di attuare l'istituto del **Lavoro di Pubblica Utilità**, che consente di accogliere nei nostri Servizi persone condannate a pene lievi che, in alternativa alle pene inflitte, scelgano di svolgere gratuitamente delle prestazioni lavorative in favore del Comune.

## **Formazione del personale**

A conclusione di una accurata istruttoria sui fabbisogni formativi dei Servizi, e previa condivisione con i Sindacati, è stato approvato il **Piano Annuale di formazione per il 2012**.

L'offerta formativa, coerentemente col feedback sull'offerta finora erogata, darà più spazio alle esigenze di tipo specialistico/settoriale anche al fine di coinvolgere maggiormente i destinatari dei programmi formativi. Infatti, le continue evoluzioni normative e procedurali hanno fortemente innovato l'attività della Pubblica Amministrazione e ciò determina l'esigenza di un pronto e congruo aggiornamento dei Dipendenti, con l'obiettivo di offrire risposte esaurienti, efficaci e appropriate ai cittadini/utenti.

Nel piano 2012 sarà quindi garantita la **formazione specifica** su iniziativa e richiesta dei Servizi; sarà altresì garantita la **formazione obbligatoria in materia di salute e sicurezza**, e si darà luogo al “**Piano dei servizi di supporto all'Amministrazione per l'attuazione del Decreto Legislativo 118/2011**”. Questo corso ha la precisa finalità di supportare la sperimentazione dei nuovi sistemi contabili (previsti e disciplinati, appunto, dal D.LVO 118/2011) cui il Comune di Cagliari ha aderito con Delibera G.C. 271/2011. Questo corso (che si svolgerà sia attraverso la formazione in aula che attraverso l'affiancamento sul campo) avrà al tempo stesso un carattere specialistico sotto il profilo della materia e un carattere trasversale, in quanto coinvolgerà tutti i Servizi e non soltanto quelli finanziari.

## **Comitato unico di garanzia**

Con Determina del Direttore Generale e a seguito di istruttoria condotta dall'Assessorato al Personale, è stato istituito il “**Comitato Unico di Garanzia per le Pari Opportunità, la valorizzazione del benessere di chi lavora e contro le discriminazioni**”: un organismo che sostituisce, unificandone le competenze, il Comitato Pari opportunità e il Comitato Antimobbing, costituiti in applicazione del CCNL. La tempestiva costituzione del Comitato, che ha funzioni consultive, propositive e di verifica, consentirà di condividere in tempi brevi l'istruttoria per la elaborazione e l'approvazione del **Piano triennale per le Azioni Positive del Comune di Cagliari** (quello vigente scadrà nel dicembre 2012).

## **Piano Triennale delle Azioni Positive**

Si è avviato, con la consapevolezza della sua rilevanza politica oltre che amministrativa, l'istruttoria per la scrittura del PTAS: strumento previsto dalla legge con la finalità di contrastare le discriminazioni, rimuovere gli ostacoli alla piena attuazione delle pari opportunità tra il personale e promuovere l'adozione, all'interno dell'Ente, di tutti gli strumenti orientati alla conciliazione tra i tempi di vita e i tempi di lavoro.

Il Piano sarà il risultato di una procedura partecipata, che prevede l'intervento propositivo del CUG, l'audizione della Commissione Pari Opportunità e della Consigliera Provinciale di Parità, nonché l'attivazione di un apposito tavolo sindacale. Il Piano promuoverà, altresì, un carattere di chiara integrazione fra le politiche di vari assessorati.

Nella fase istruttoria finora svolta si è già proceduto alla elaborazione, alla consegna e alla pubblicazione sul sito intranet del documento sulla **composizione di genere del personale del Comune di Cagliari**, corredato di un'analisi dei dati raccolti: tale documento sarà parte integrante del PTAP e rappresenterà una base per la definizione dei suoi obiettivi.

Il Piano sarà approvato entro l'anno 2012.

**Pierluigi Leo**

## Servizi tecnologici

### Igiene del suolo

Sono stati potenziati i servizi di raccolta dei rifiuti solidi urbani attraverso l'avvio **dell'isola ecologica mobile**, un mezzo (camion) che consente di portare tanti tipi di rifiuti sei giorni su sette in sei diverse zone della città. Il servizio è aperto a tutti i cittadini e a chi ha un'attività commerciale o professionale a Cagliari. L'olio usato per friggere, pneumatici, piccoli elettrodomestici, calcinacci e sanitari, batterie per automobili, ma anche oggetti di ferro, plastica e abbigliamento inutilizzabile. Tutti materiali che prima potevano essere smaltiti solo attraverso aziende private a pagamento, non potendo essere depositati nei cassonetti stradali e che il servizio ingombranti non poteva ritirare. Il servizio è gratuito. E' stato poi incrementato **il numero dei cassonetti stradali relativi alla raccolta della latta e vetro e della carta (120 + 120 nuovi cassonetti)** ed è stata attivata **la raccolta differenziata nelle scuole dell'obbligo e negli Uffici comunali**, con lo scopo di educare i bambini ed i ragazzi alla raccolta differenziata e dare il buon esempio in casa propria prima di pretenderlo dai propri cittadini. Sono in fase di predisposizione gli atti di gara per **la raccolta "porta a porta"**, che a decorrere dall'anno prossimo consentirà di raggiungere l'obiettivo della raccolta differenziata pari al 65% del totale dei rifiuti raccolti e di eliminare dalle vie cittadine i cassonetti, liberando nel contempo migliaia di parcheggi (non meno di 3.000). Sono in corso di definizione anche gli atti di gara per l'installazione delle **telecamere** da posizionare nelle zone più sensibili della città al fine contrastare le discariche abusive e gli atti di vandalismo. Discariche per le quali si sta provvedendo alla sistematica bonifica e alla messa in sicurezza.

### Protezione civile e messa in sicurezza del territorio

Per quanto riguarda gli interventi posti in essere dal Comune nelle zone più sensibili a fenomeni di inondazione o che possono compromettere l'assetto idrogeologico, si evidenzia che:

Per quanto concerne la pulizia delle **caditoie**, è già stato fatto un primo intervento a Pirri nelle zone a maggior rischio colpite nell'alluvione del 2008, d'intesa con la stessa Municipalità di Pirri e sono in corso gli interventi di pulizia nel resto della città con priorità alle zone che hanno evidenziato particolari criticità.

Per quanto riguarda la situazione dei lavori di prevenzione successivamente all'alluvione del 2008, il Comune è impegnato nella realizzazione di **5 vasche di accumulo delle acque meteoriche a Pirri**. Una di 1.400 mc, in via Stamira/Bacone, i cui lavori sono stati portati a compimento all'inizio del 2012; tale vasca verrà completata con un vascone affiancato di 3.500 mc., ed una vasca di 3.600 mc. nella via Socrate, primo modulo dell'accumulo di 10.000 mc. complessivi del sistema di laminazione della predetta via, il cui progetto definitivo è in fase conclusiva. Dopo di che sarà approvato il progetto esecutivo, che dovrebbe andare in gara nel prossimo autunno. E' inoltre previsto il completamento della vasca di via Socrate con ulteriori 6.500 mc, la realizzazione di una vasca da 15.000 mc in via Su Planu, e di due vasche da 25.000 mc ciascuna , in via dei Tigli e in via Jenner. Tali opere sono in fase di progetto preliminare all'esame dell'UTR regionale. Le vasche di Pirri non risolvono



da sole il problema dei rischi di alluvioni. Occorre infatti intervenire anche sulla rete fognaria non completata a Baracca Manna, sulla rete pluviale esistente di Pirri e sul canale di Terramaini. Si sta lavorando su tutto questo in stretto contatto con la Municipalità di Pirri.

Sempre con il consenso della Municipalità, è stata approvata dalla Giunta comunale la **“Procedura operativa di protezione civile relativa al bacino idrografico di Pirri in caso di allerta meteo-idrogeologica”**, che è stata sperimentata molto positivamente con le forti piogge del 5 novembre 2011. Le centraline per il rilevamento della qualità dell'aria, configurate anche come pluviometri, hanno funzionato perfettamente, lanciando l'allarme con un sistema via sms collegato a cellulari dei responsabili della protezione civile comunale e dell'Assessorato ai servizi tecnologici. E' stato poi attivato un **sistema di monitoraggio completo dell'intero corpo idrico del canale di Terramaini**, con rilevatori di portata e di livello in quattro differenti punti, nonché trasmissione e registrazione dei dati in remoto, ad un apposito sistema che la Protezione Civile ha ritenuto di assoluta priorità per poter documentare il comportamento del canale in occasione delle piogge, ed in futuro poter prevenire i fenomeni di allagamento delle zone a monte. Sono state poi **avviate le procedure per i lavori di dragaggio del canale**, a valere su finanziamenti erogati dal ministero dell'Ambiente.

Per la sistemazione idraulica del **Rio Fangario**, altro punto critico della Città, si sta provvedendo alla predisposizione del progetto e della gara per un primo intervento sulla parte finale del fiume.

Per quanto riguarda gli interventi per la messa in sicurezza della zona di **Piazza d'Armi – Via Peschiera**, che é continuamente monitorata, **è stata già attivata la procedura per la messa in sicurezza della Piazza, i cui lavori prenderanno avvio nei prossimi mesi**. Successivamente si procederà ad intervenire per il rifacimento di tutte le strade del quartiere (circa 1.500 metri), con la verifica degli allacci delle acque nere e bianche ed intervento in caso di perdite, e con il rifacimento di tutto il manto stradale e i marciapiedi, condizioni necessarie per bloccare i fenomeni degli scorsi anni, che hanno provocato cedimenti in diversi edifici. Questi interventi trovano copertura, seppure in parte, nella delibera della Giunta regionale del 1° settembre 2011, che ha disposto un finanziamento di 2 milioni di euro, per i quali si procede in stretto contatto con il Commissario governativo per la mitigazione dei rischi idrogeologici Prefetto Orrù, che ha mostrato la massima attenzione per il problema, accelerando le procedure che vedono coinvolti anche altri soggetti istituzionali, oltre che il Comune di Cagliari.

### **Urbanizzazione del quartiere di Barracca Manna**

L'Assessorato dei Servizi tecnologici è competente anche per l'urbanizzazione di Barracca Manna. E' previsto il **completamento del collettore C70 che raccoglie le acque meteoriche** provenienti da Barracca Manna e sono state recentemente ultimate le opere di urbanizzazione (condotte idriche, fogne, asfalto, marciapiedi e illuminazione) delle **Vie Tarantini, del Prato, delle Magnolie e Tognazzi**. Nei prossimi mesi sarà completata anche **Via delle Felci**. E' stato poi approvato il bando di gara per la progettazione e la realizzazione di **Via Verga**. E' in corso l'affidamento

dell'incarico al progettista e quindi si procederà alla stesura del progetto definitivo per l'approvazione da parte del Consiglio comunale. **Sono state poi attivate le procedure per l'urbanizzazione di altre 18 strade.** Per queste ultime sono stati predisposti i capitolati tecnici ed inviati al Servizio appalti per la predisposizione della gara di progettazione. Una volta affidato l'incarico ed acquisito il progetto definitivo, sarà inviato in Consiglio comunale e dopo la sua approvazione si predisporrà il progetto esecutivo per bandire la gara. I lavori, se non ci saranno intoppi potranno iniziare l'anno prossimo. **Con lo stanziamento di quest'anno si stanno predisponendo gli atti per l'urbanizzazione di altre quattro strade.**

### **Miglioramento tecnologico delle strutture comunali**

E' stata potenziata l'attività del Comune che mira al risparmio energetico e all'efficientamento delle proprie strutture. Quanto al **risparmio energetico** il Comune ha aderito ai progetti avviati dalla Regione Sardegna denominati "Smart City – Comuni in classe A", nell'ambito del più ampio programma denominato "Sardegna CO2.0" , "Produzione di energia da fonti rinnovabili" e "Sostegno dell'adozione dei principi di risparmio ed efficienza energetica".

La finalità è quella di attivare la produzione di energia elettrica e termica con impianti fotovoltaici, a biomassa, eolici, idroelettrici, geotermici; interventi di efficientamento e risparmio energetico nel settore pubblico, attraverso la sostituzione di lampade a basso consumo, l'utilizzo di pompe di calore ad alta efficienza, la sostituzione delle caldaie termiche con caldaie a maggiore efficienza energetica, la sostituzione degli impianti di riscaldamento a gasolio con impianti a pompe di calore ad alta efficienza, doppi vetri, ect. A questi dovranno affiancarsi interventi di mobilità sostenibile pubblica, come l'uso di auto elettriche, l'estensione delle aree pedonalizzate, delle piste ciclabili, l'implementazione delle corsie preferenziali per i mezzi pubblici, il rimboschimento dei colli attraverso la festa degli alberi con le scuole, l'orario continuato negli uffici comunali con chiusura contestuale e spegnimento automatico di luce e termo condizionamento.

Sono stati poi approvati i progetti definitivi ed esecutivi per l'installazione degli **impianti fotovoltaici nella sede della Municipalità di Pirri e in quattro scuole.** Nell'ambito di tali attività **sono stati portati a compimento gli interventi di riqualificazione volti al risparmio energetico degli impianti di illuminazione del quartiere del Sole-La Palma, di Villanova, del Viale Regina Elena, di Via Riva Villasanta e sono in fase di esecuzione altre strade del quartiere di S. Benedetto, oltre a Viale Trieste e strade limitrofe. Inoltre sono in fase di programmazione le Vie Dalmazia, Lombardia, Umbria ed Istria, oltre ad altre strade in diversi quartieri.**

**E' prevista poi la riqualificazione di tutto il quartiere di Mulinu Becciu, i cui lavori incominceranno quest'anno.** In relazione, infine, agli adeguamenti normativi delle strutture comunali che investono molteplici aspetti – dall'abbattimento delle barriere architettoniche all'adeguamento degli impianti, a

profili igienico sanitari e all'agibilità – e comportano interventi onerosi e di non breve durata, è **stato approvato il Programma pluriennale degli interventi di manutenzione straordinaria e di messa a norma degli edifici scolastici e asili nido** per il reperimento di ulteriori fondi regionali o statali. L'attuazione del programma è demandata al Servizio Lavori Pubblici II e al Servizio Impianti Tecnologici.

Nell'ambito del miglioramento delle tecnologie, finalizzato anche al risparmio dei consumi comunali, è stato ottenuto dalla Regione un primo finanziamento di 1.400.000 euro, integrato da un finanziamento CIPE di 4.000.000 di euro, per **lacostruzione della rete che distribuirà nelle aree verdi della città le acque reflue del depuratore di Is Arenas a Molentargius (oltre 20 milioni di mc.), che oggi finiscono in mare.** Il Comune **ha già approvato in linea tecnica il progetto preliminare che prevede una spesa complessiva di 5.400.000 euro.** E' un'opera molto importante perché consentirà anche **un notevole risparmio nella bolletta del consumo dell'acqua** ed il contestuale potenziamento dell'impianto di affinamento delle acque reflue gestito da Abbanoa, (con un ulteriore finanziamento regionale di 1.100.000 euro e di 2.000.000 di euro da parte del CIPE), piuttosto datato, e che non consente di avere attualmente acqua dissalata nei limiti previsti dalla legge.

**Barbara Argiolas**

## **Turismo**

**L'Attività dell'Assessorato al Turismo del primo anno è stata indirizzata principalmente alla creazione di una visione omogenea di Cagliari, quale destinazione turistica.**

Sono stati promossi tavoli di confronto con tutte le Associazioni di categoria e la Camera di Commercio per realizzare le sinergie necessarie a mettere in campo azioni efficaci di promozione turistica della città.

Cagliari è porta di ingresso per la Sardegna. Per farlo, l'Amministrazione in questi mesi si è fatta promotrice di una serie di interventi volti a sanare l'attuale frammentazione del sistema turistico cittadino, ponendosi come attore principale di una maggiore e migliore collaborazione tra i soggetti pubblici e privati.

L'orientamento, la concertazione, la qualità e la valorizzazione delle risorse sono le parole d'ordine per potenziare le opportunità nel nostro mercato turistico.

L'intraprendenza dei singoli non è più sufficiente: dobbiamo creare il sistema accessibile in cui i privati possono e devono contribuire alla realizzazione del prodotto Cagliari, un sistema in cui il pubblico crea le condizioni e i privati concorrono quali attori principali a definire l'offerta.

### **Realizzazione marchio e DMO**

Il primo passo è stata la realizzazione del marchio territoriale per il quale si è provveduto ad effettuare la registrazione comunitaria. Il marchio è già stato formalmente condiviso dalla Camera di Commercio con la quale si predisporrà un protocollo d'intesa volto alla realizzazione della prima fase di avvicinamento alla DMO concreta (DMO light), così come già indicato nelle dichiarazioni programmatiche.

### **Bando per il merchandising**

Creato il marchio, la promozione e la comunicazione passa anche attraverso le attività di produzione di merchandising. È in fase di predisposizione il bando per il merchandising della città che sarà ultimato entro il 2012.

### **Promozione**

Come da linee programmatiche questa Amministrazione ha intrapreso la strada degli educational e press tour e dei relazionali.

Sono stati organizzati 2 press tour, per giornalisti italiani e stranieri organizzato dal Comune di Cagliari e dal Consorzio Sardegna Costa Sud, rivolti il primo al progetto "Cagliari slow city", l'altro, naturale prosecuzione, sull'enogastronomia.

I due viaggi dei giornalisti a Cagliari hanno riscosso un grande successo, la stampa estera è rimasta particolarmente colpita e sorpresa dalla bellezza della città e dalla cordialità delle persone. Cagliari insomma racchiude in sé tutti gli elementi che un turista straniero cerca in una destinazione: bellezza, cultura, viver bene, buona cucina, locali di tendenza, mare, natura. **Lo slogan con cui Cagliari ha iniziato a proporsi in modo coerente e coordinato è quindi: “Cagliari è la vita che vuoi”, sintesi delle atmosfere e emozioni che la città è in grado di offrire.**

Sono stati inoltre pubblicati diversi redazionali: lo speciale di Bell'Italia dedicato alla Sardegna, ad Atmosphere – rivista presente sui voli Meridiana; diverse riviste che hanno dedicato spazio alla città declinando quanto suesposto: il mensile Cucina Italiana, cinque articoli pubblicati in italiano su Terre d'Europa e la newsletter “Il cielo sopra Cagliari”, oltre alla versione in lingua tedesca; Sainsbury Magazine su “Cagliari e il design: una città capace di rendere contemporanea la sua tradizione, di trasformare l'arte sarda in elementi fashion”; Passport Newsletter, rivista americana; il quotidiano olandese De Telegraph, entusiasti per la vivacità culturale della città, per il fascino dei quartieri storici, per la bellezza del mercato di San Benedetto e l'originalità di alcuni alberghi e locali,

### **Promozione web**

- campagna Ryanair con la Provincia di Cagliari;
- campagna web su mercato Italia di promozione della 356^ Edizione della festa di Sant'Eufisio.
- presenza nell'Aeroporto Cagliari-Elmas (promozione istituzionale)
- welcome affissione

### **Borse, Fiere, Manifestazioni**

Febbraio 2012 – BIT MILANO

Il Comune di Cagliari è stato presente alla BIT di Milano con una conferenza stampa, ampiamente partecipata per presentare il marchio territoriale. Negli stessi giorni, una prima pagina pubblicitaria in italiano e inglese su Corriere Viaggi usciva in edicola e veniva distribuita agli operatori presenti alla BIT.

Aprile 2012 – CRACOVIA (volo diretto su Cagliari)

In partnership con la Provincia di Cagliari è stata realizzata un'azione sinergica di promozione del territorio di Cagliari e sud Sardegna. Alla presenza della Provincia a Madrid per una settimana, l'Amministrazione comunale di Cagliari ha pubblicato uno speciale a puntate nel più importante quotidiano locale su Sant'Eufisio (il mercato polacco è sensibile al turismo religioso).

Maggio/giugno 2012: SETTIMANA ITALIANA A MADRID

in partnership con il Centro Estero della Camera di Commercio e la SOGAER, Cagliari è stato presente a Madrid con il proprio marchio per la promozione della destinazione Cagliari e SUD Sardegna

## **Distribuzione Materiali**

Essendo presente nei magazzini diversi tipi di materiali con creatività obsolete, ma utilizzabili è stata predisposta un servizio di stoccaggio e distribuzione del materiale promozionale nella Città di Cagliari e nella Provincia e all'ENIT e ai Circoli Sardi in vari Paesi del mondo.

Altre campagne di comunicazione sono già state avviate verso i Paesi i cui collegamenti diretti da/per la nostra città (sia navali che aerei) sono già in essere, quali ad esempio Mosca.

## **Accoglienza e Infopoint**

Abbiamo incrementato le sinergie con il Servizio Cantieri al fine di ottimizzare la gestione delle informazioni e offrire al turista sempre più dettagliate e puntuali notizie.

È stato aperto l'Ufficio del turismo presso il SEARCH nel Largo Carlo Felice e sono in fase di definizione gli allestimenti.

## **WEB**

Abbiamo ereditato due siti web: [visit-cagliari.it](http://visit-cagliari.it) il sito di marketing territoriale e di promozione; [infopointcagliari.it](http://infopointcagliari.it), il sito che ci consente da un lato di poter organizzare la vacanza e, dall'altro, di dare le informazioni a chi è già presente in città.

Si è lavorato in questi mesi per una convergenza su un unico portale, oggi [www.cagliariturismo.it](http://www.cagliariturismo.it) su cui poi effettuare da settembre le prime vere azioni di web marketing e una più incisiva campagna di posizionamento.

Entro Settembre sarà completata la convergenza dei due siti e sarà resa disponibile l'applicazione "Cagliari" per smartphone e iPhone, un'applicazione che, allineata con le informazioni presenti sul sito web, sarà guida digitale per i turisti in ITA/EN.

## **Eventi**

### **Ferragosto**

Prima grande collaborazione pubblico-privato che si è articolata principalmente in quattro appuntamenti estivi: nella zona del bastione di St. Remy la manifestazione "Ferragò 2011", con musica dal vivo e DJ set negli spazi all'aperto; nel centro storico la manifestazione "Marina di gusto" con musica itinerante, mostre d'arte, lavorazione della carapigna, esibizione di fisarmonicisti e balli tradizionali; l'appuntamento con "Luci a Castello", con spazi dedicati all'enogastronomia, l'apertura degli androni di palazzi storici, esposizione di creazioni artigianali ed artistiche; manifestazioni musicali e artistiche a Pirri.

Costo complessivo 1.000 euro (supporto segreteria tecnica per stampa locandine)

### **Capodanno 2012**

Sarà ricordato come il primo capodanno low cost e diffuso. Nonostante le risorse

limitate, 50 mila euro in totale, l'Amministrazione non ha rinunciato alla qualità e con il coinvolgimento degli operatori del territorio, le vie del centro storico e quelle di Pirri saranno animate da musica, teatro, spettacoli circensi e reading letterari.. L'idea dell'Amministrazione, stilizzata nella grafica della manifestazione in un tessuto, è stata quella di rendere protagoniste e mettere in rete le diverse realtà locali e multietniche dell'Isola.

Costo complessivo 90.000 euro (50.000 euro spettacoli; 10.000 euro fuochi; 30.000 euro promozione, stampa materiali e coordinamento generale)

### Carnevale

Il programma dell'amministrazione comunale per l'edizione 2012 del carnevale in città ha visto protagonisti i bambini, con zeppole e animazione nella Piazza del Carmine per un carnevale sobrio, 10mila euro stanziati, ma senza tralasciare il divertimento soprattutto per i più piccoli.

Costo complessivo 10.000 euro (contributo alle Associazioni organizzatrici coinvolte)

### 356^ edizione della Festa di Sant'Efisio

L'impegno dell'Amministrazione è stato rivolto alla tutela, alla promozione e alla valorizzazione delle tradizioni e degli elementi che fanno della nostra Festa un evento unico nel panorama delle feste tradizionali.

E' il quinto anno consecutivo che la Commissione Nazionale per l'UNESCO riconosce l'alto valore dell'evento volto alla tutela e alla promozione del patrimonio etnografico e culturale popolare, concedendo il proprio patrocinio.

L'Amministrazione ha inaugurato per la prima volta la prevendita dei biglietti dedicata ai tour operator, alle agenzie di viaggio e alle strutture ricettive in città ad un prezzo scontato del 15 per cento perché potessero inserirlo nei loro pacchetti di viaggio e di offerte di soggiorno.

In linea con la tutela e la valorizzazione dei riti, quest'anno l'Amministrazione ha deciso di investire anche in alcune importanti novità inerenti la dislocazione delle tribune, eliminando la distanza legata ai posti a sedere obbligatori, senza incidere sul fascino e sulla bellezza della festa anche in un periodo di grave crisi economica.

Il 4 maggio, il giorno del suggestivo rientro notturno del Santo, insieme al 5 e 6, giornate di Monumenti Aperti sono diventate in quest'edizione un importante fattore attrattivo della città.

Costo complessivo approssimativo, ancora in fase di rendicontazione: 420.000,00 euro

### Afferragòsto

L'estate ha finalmente sancito il cambiamento culturale relativo al rapporto pubblico privato.

Affèrragosto, dal 10 al 15 Agosto, ha visto la collaborazione tra l'amministrazione che ha coordinato le iniziative e i servizi, gli imprenditori che hanno messo i contenuti, i residenti con i quali si sono concertati orari e servizi ed è stato monitorata quotidianamente tutta l'iniziativa.

Costo complessivo 16.000,00 (coordinamento e servizi accessori - Confesercenti) +



4.000,00 (grafica e stampa 6x3)

### Notti Colorate

Il superamento di shopping sotto le stelle, un progetto condiviso che ha visto attività e produttive e cultura lavorare insieme per creare un primo vero prodotto turistico di città.

Dal 13 luglio al 30 agosto, tutti i giovedì, per 7 giovedì notte la città è rimasta aperta sino alle ore 24.00, per i cagliaritari e per i turisti.

Il progetto è nato dalla sinergia dell'Amministrazione Comunale, delle Associazioni di Categoria, dei Consorzi e delle Associazioni, nonché dei singoli imprenditori. L'elemento innovativo è che è stato un esperimento condiviso, strutturato e organizzato per spostare gli orari di una città ospitale e accogliente anche per i cittadini e i turisti che anche dalla costa si sono riversati in città i giovedì sera. Nel piano di comunicazione strutturato è stato inserito un sistema di prenotazione on line per il transfer da Pula e da Villasimius anche dei transfer.

Costo complessivo: 51.515,99 euro (promozione, grafica, stampa e servizi) + 13.000,00 euro (segreteria tecnica di supporto per affissioni, ritiro e distribuzione materiale su Cagliari, Pula e Villasimius). Nel 2011 le edizioni di shopping sono costate all'Amministrazione circa 200.000 euro)

### XI Giornata nazionale del trekking urbano

Abbiamo aderito per la prima volta alla giornata nazionale del trekking urbano promossa dal Comune di Siena, prevista per sabato 27 ottobre, che ha come titolo "Storie comuni di uomini e donne non comuni".

Il trekking urbano è un'attività che coniuga sport, arte, gusto e voglia di scoprire gli angoli più nascosti e curiosi delle città, attraverso itinerari caratterizzati da forti dislivelli del suolo e da scalinate. Si tratta di una forma di turismo "vagabonding", libera e ricca di sorprese, adatta a tutte le età, senza un particolare allenamento preventivo. Oltre ad essere un'attività che fa bene al fisico e alla mente, il trekking urbano fa bene alle città perché permette di decongestionare le zone attraversate dai flussi turistici tradizionali, allargare il raggio delle visite alle aree più periferiche dei centri urbani e prolungare i soggiorni.

### Strutture ricettive e B&B

E' in fase di definizione, con la collaborazione dell'Associazione Domus Kalaritanae e la Federalberghi, un sistema d'identificazione e valutazione degli elementi indicanti la qualità dell'accoglienza in un B&B, il relativo schema d'attribuzione del marchio di qualità e le modalità di gestione per l'attribuzione ed eventuale revoca dello stesso.

Con l'istituzione del Marchio della qualità dei B&B l'Amministrazione intende porsi l'obiettivo di selezionare, garantire ed accompagnare, nella ricerca di un continuo miglioramento della qualità dell'accoglienza offerta, i B&B del territorio che ne facciano richiesta.

Entro fine anno sarà pronto il marchio di qualità e il regolamento.

## **Attività produttive**

### **Sospensione del Piano delle aree per inapplicabilità e costituzione di un gruppo di lavoro interno (senza consulenza) per l'analisi e la riproposizione del Piano**

Il Piano delle Aree approvato il 31 marzo 2011 è stato sospeso il 4 agosto u.s. in attesa delle necessarie verifiche di compatibilità con il PUC, il codice della strada, la viabilità, etc. Il Piano risultato già alla prima conferenza dei servizi strumento inapplicabile, deficitario di una cartografica di raffronto con le compatibilità urbanistiche, senza, una verifica preliminare sulla compatibilità con il PUC e la disponibilità delle aree, in contrasto con la normativa del codice della strada ha reso la creazione di un gruppo di lavoro permanente per la gestione del suolo pubblico e il Piano delle Aree.

Al momento è all'esame della commissione il primo stralcio del nuovo piano relativo alle aree intorno ai mercati civici e cimiteri, che sarà ultimato entro il 2012.

### **Area per la vendita e degustazione dei ricci – Su Siccu**

Il Consiglio Comunale, dopo un iter lungo diversi mesi, nella seduta n. 42 del 5 giugno 2012 ha deliberato per la **realizzazione del mercato dei ricci a Su Siccu**.

Il Servizio Tecnico Edilizia Pubblica 1 , in stretto collegamento con il servizio AAPP ha redatto il progetto per la realizzazione, in un'area di proprietà comunale situata in località Su Siccu, tra il Viale Colombo e la Via Caboto, di un mercato stagionale per la commercializzazione dei ricci di mare, costituito da n. 12 box destinati alla vendita e n. 6 per la degustazione in piedi da parte del pubblico poggianti su una superficie lignea calpestabile, per un importo complessivo del quadro economico di € 145.000,00 (Determinazione Numero 7554 del 28/08/2012 "REALIZZAZIONE DI CHIOSCHI BAR IN ALCUNE AREE CITTADINE – 1° LOTTO FUNZIONALE DI "SU SICCU" - CHIOSCHI DEI RICCI: VENDITA E DEGUSTAZIONE – AFFIDAMENTO).

**Il bando per l'assegnazione dei posteggi sarà pubblicato entro metà settembre. Grazie alla collaborazione con le associazioni di categoria, che hanno dato avvio ai corsi professionali necessari, sarà possibile per i ricciai mettersi in regola e partecipare al bando comunale.**

### **Area per la vendita e degustazione dei ricci – Ottagono**

E' allo studio l'area dell'Ottagono per completare le postazioni.

### **Informatizzazione concessioni suolo pubblico e manifestazioni straordinarie**

Il Servizio ha predisposto un database informatizzato per ordinare le manifestazioni

straordinarie e le concessioni del suolo pubblico in essere, comprese le decennali, non solo quelle concesse da attività produttive, ma da tutti i servizi. L'obiettivo è stato quello di arrivare ad una mappatura unica, aggiornata e storicizzata dell'uso del patrimonio disponibile.

### **Riordino suolo pubblico, tavoli e sedie: delibera n. 65 del 21/3/2012**

È stato fondamentale definire le “linee guida” per la definizione di spazi concedibili e orari di concessione, al fine di limitare le discrezionalità e garantire la massima trasparenza delle procedure.

Le concessioni di suolo pubblico di pertinenza di pubblici esercizi e attività commerciali non potranno avere un orario superiore a quello stabilito come segue: dal 1 giugno al 15 ottobre: venerdì, prefestivi e festivi alle ore 3.00, dal lunedì al giovedì sino alle ore 2.00; dal 16 ottobre al 30 maggio: venerdì, prefestivi e festivi alle ore 2.00, dal lunedì al giovedì sino alle ore 1.00, così come stabilito dalla Delibera n. 65 del 21/3/2012.

### **Pacchetto impresa**

Si sta predisponendo un pacchetto complessivo dedicato alle imprese, sia di nuova costituzione che per l'innovazione e riconversione di quelle esistenti. POIC, microcredito, fondo di garanzia sono solo alcune delle misure che in sinergia con l'assessorato al bilancio e patrimonio si sta predisponendo un pacchetto che si conta di rendere disponibile per step a partire da fine settembre

### **Film Commission**

E' stato richiesto alla RAS e alla Fondazione Regionale Film Commission un ruolo attivo vista la centralità che Cagliari, capoluogo di regione con maestranze e infrastrutture.

Al momento non abbiamo risposte, ma l'Amministrazione Comunale favorisce, con tutti i mezzi possibili e nell'impossibilità di concedere finanziamenti, le produzioni cinematografiche che intendono girare e/o girano a Cagliari, date le notevoli ricadute sul territorio. A tal fine è stata istituita la Film Commission presso il Servizio Attività Produttive, che procede al disbrigo e supporto per gli adempimenti necessari per l'occupazione di suolo pubblico per l'effettuazione delle riprese cinematografiche ed è di supporto alle produzioni cinematografiche per ogni esigenza.

Siamo in attesa da RAS di conoscere le modalità di partecipazione degli Enti locali alla fondazione.

# **Suap**

## **Semplificazione degli adempimenti procedurali**

Al fine di ridurre i tempi d'istruttoria delle pratiche, con conseguente effetto positivo per gli imprenditori, il SUAP ha semplificato l'iter di gestione di alcune comunicazioni.

Agli Enti e Servizi coinvolti nel procedimento, il SUAP, fa pervenire esclusivamente la notifica generata automaticamente dalla piattaforma regionale, contenente l'avviso relativo alla presenza, in piattaforma, di nuovi documenti da visionare e verificare.

Il SUAP, pertanto, dopo aver verificato la completezza, correttezza e congruità formale dei documenti presentati con le predette comunicazioni e aver provveduto al caricamento degli stessi in piattaforma (per quei casi in cui non avesse già adempiuto in tal senso l'imprenditore), attiva la funzione di notifica attraverso la piattaforma.

## **Iniziative di allineamento, standardizzazione e aggiornamento delle procedure**

Attraverso disposizioni operative interne, il SUAP, attua una costante e capillare azione di allineamento e standardizzazione delle procedure finalizzate a garantire trasparenza e uniformità di trattamento nella gestione dei procedimenti in carico.

Il SUAP si è attivato, in vario modo (es.: aggiornamento modulistica, comunicazioni sul sito, ecc.), per il recepimento di tutte le norme, aventi efficacia diretta sui propri procedimenti, scaturite dalla complessa evoluzione del quadro normativo tuttora in atto.

## **Riduzione del termine di lavorazione delle pratiche**

A seguito dell'introduzione della modalità telematica di trasmissione delle pratiche (coincisa con l'entrata in vigore del DPR 160/2010 avvenuta il 29/03/2011), il carico di lavoro dello Sportello Unico è aumentato in maniera significativa. La trasmissione delle pratiche avviene 24 ore su 24 per l'intero arco della settimana (sabato e domenica compresi). Queste vengono trasmesse via PEC o caricate in piattaforma in qualunque momento della giornata e non sempre vengono preventivamente sottoposte agli operatori di Sportello, con la conseguenza che si ricevono una media di 30/40 pratiche al giorno, con picchi anche di 50/60 pratiche da sottoporre ad un esame accurato prima di dare corso all'avvio del procedimento, in quanto non preistruite.

Attraverso una serie di interventi correttivi si è tentato di ridurre il termine di disamina delle pratiche, che ha toccato il suo picco successivamente alla scadenza prevista da una norma di settore (Legge Regionale cd. "Piano Casa") fissata al 31 ottobre 2011. Tale situazione ha comportato un arretrato di parecchi giorni lavorativi. Tutti i correttivi proposti e attuati mirano alla creazione di economie di vario tipo nella gestione e lavorazione dei procedimenti concorrendo, quindi, alla riduzione dei termini senza, tuttavia, intervenire sulla qualità del servizio reso in termini di esame e di controllo delle pratiche ricevute.

I correttivi proposti e attuati sono stati:

- Riduzione delle giornate di apertura al pubblico al lunedì e al giovedì, ampliando, però, la fascia oraria di apertura.
- Interventi di semplificazione procedurale che hanno creato un vantaggio in termini di carichi di lavoro.
- Implementazione dell'informatizzazione del servizio: gli interventi proposti hanno creato economie in termini di soluzione di frequenti problematiche connesse allo strumento informatico.
- Miglioramento della comunicazione con l'utenza (aggiornamento e sviluppo dei contenuti del sito) per consentire all'utenza di approcciare la predisposizione delle pratiche in modo più semplice ed agevole.

### **Gestione delle pratiche**

Nel solo periodo di riferimento, il SUAP ha ricevuto e gestito oltre 3000 pratiche.

Attraverso un'analisi critica del servizio, si è evidenziato che il numero di pratiche dichiarate irricevibili appariva molto elevato, pertanto, si è operato anche in questa direzione attraverso alcuni importanti correttivi:

Miglioramento della comunicazione con l'utenza (aggiornamento e sviluppo dei contenuti del sito)

Maggiore ricorso ai contatti con il soggetto proponente la pratica finalizzati alla conformizzazione e al completamento della documentazione presentata

**Susanna Orrù**

## **Servizi Sociali**

Nell'anno trascorso l'Assessorato alle politiche sociali di Cagliari ha erogato tutti i servizi essenziali previsti dalla normativa regionale.

*Altre attività e progetti programmati nell'anno:*

### **Plus**

Il Comune, la Provincia e la ASL di Cagliari, in collaborazione con istituzioni pubbliche e private hanno dato avvio alla programmazione del Plus (Piano locale unitario dei servizi alla persona) triennio 2012/2014, volto a migliorare l'erogazione dei servizi rivolti a tutti i cittadini attraverso la creazione della rete tra le diverse istituzioni e lo sviluppo di una progettualità responsabile e comune.

Il PLUS si iscrive in una programmazione più ampia e di lungo periodo che coinvolge diversi livelli istituzionali (nazionali, regionali e locali), e gli ambiti afferenti diverse tematiche e problematiche: politiche del lavoro, della formazione e istruzione, politiche abitative e urbanistiche, trasporto e mobilità, anche in un'ottica di Area vasta.

La programmazione triennale di questo PLUS nella nostra città e l'incremento delle richieste di sostegno materiale hanno orientato verso un consistente impegno economico per le risposte ad alcuni bisogni primari rispetto ai quali appare però necessario intervenire con maggiore attenzione alla salvaguardia della dignità e alla riduzione del rischio di assistenzialismo e dipendenza assistenziale.

E' possibile evincere alcuni principi e criteri generali che devono continuare ad informare tutti i settori d'intervento:

- ☐ decentramento delle "porte di accesso" al sistema dei servizi mediante la garanzia del servizio sociale circoscrizionale per la consulenza e sostegno psico-sociale;
- ☐ presa in carico globale e valutazione professionale del bisogno;
- ☐ co-progettazione e personalizzazione dell'intervento, attivando ogni possibile risorsa informale e comunitaria;
- ☐ flessibilità e diversificazione dell'offerta;
- ☐ potenziamento e qualità degli interventi di sostegno alla vita a domicilio;
- ☐ valorizzazione delle abilità personali e potenziamento delle autonomie.

### **Servizio Civico Comunale**

Con Delibera di Giunta ha approvato i criteri per la concessione di sussidi economici per lo svolgimento del servizio civico comunale Linea 3 per l'anno 2012.

L'obiettivo è l'attivazione una strategia di inclusione sociale orientata a tutelare la dignità delle persone, contrastare le situazioni di svantaggio socio-economico e di

povertà, promuovendo il mantenimento e il potenziamento delle capacità personali e delle autonomie, favorendo l'integrazione sociale anche mediante lo svolgimento di attività di pubblico interesse e pubblica utilità.

## **Abitare Condiviso**

Abitare condiviso, nato dalle ceneri di "Abitare assistito". Progetto realizzato col Dipartimento di Salute Mentale e con la collaborazione dell'ERSU per l'attivazione di gruppi di coabitazione tra sofferenti mentali e studenti universitari. Obiettivo del progetto è promuovere l'autonomia e l'inclusione sociale di soggetti che si trovano in condizione di disagio mentale nel territorio del Comune di Cagliari e contemporaneamente offrire agli studenti universitari che partecipano al progetto un'importante occasione di crescita e di formazione personale e sociale.

Nodo cruciale è la realizzazione di un clima relazionale solidale che aiuti ciascun soggetto beneficiario del servizio a proiettarsi verso il maggior grado di indipendenza possibile.

Gli studenti partecipano al progetto condividendo la quotidianità del gruppo di utenti.

## **Banca ore sociali**

Predisposizione e introduzione del programma “ Banca delle ore Sociali “, con lo scopo di disincentivare l'assistenzialismo finalizzato alla mera concessione del contributo economico, per incentivare stimolare, motivare la persona in difficoltà, ad utilizzare la propria risorsa tempo verso un 'attività responsabile a favore della collettività.

Si intende facilitare il rapporto Cittadini-Istituzioni con l'attivazione di progetti condivisi che, in una relazione di reciprocità, conducano le persone ad uscire dal percorso assistenziale, con lo sviluppo, la riacquisizione e la messa in campo delle proprie "abilità"; ridurre il fenomeno della dipendenza cronica dai servizi e dell'assistenzialismo.

## **Interlocuzioni Assessorato al Lavoro Regionale**

A seguito della sottoscrizione di un Protocollo d'intesa tra Comune di Cagliari e Assessorato Regionale al Lavoro è stato richiesto un finanziamento per garantire nell'anno 2012 la continuità del progetto sperimentale strategico finalizzato al reinserimento lavorativo di soggetti svantaggiati in condizioni di estrema povertà ed esclusione sociale, “ nella consapevolezza della necessità di uno sforzo integrato e di lungo periodo che ci vede coinvolti quali protagonisti della crescita socio economica



delle nostre comunità”.

### **OPG (Ospedali Psichiatrici giudiziari)**

In accordo con la ASL 8 stiamo costruendo un percorso di rientro dei cittadini cagliaritani che ancora vivono negli OPG, costruendo un progetto personalizzato per ciascuno per consentire una migliore qualità e rispetto della dignità umana.

### **Un cuore di solidarietà**

Con Alfabeto nel Mondo ha istituito il progetto “Un Cuore di Solidarietà” per la distribuzione gratuita di libri scolastici per persone socialmente disagiate, minori stranieri del comune di Cagliari.

### **Servizio Mediazione civile e penale**

E' stato stipulato un protocollo d'intesa tra l'assessorato alle politiche sociali e il Tribunale per i Minori con lo scopo di riattivare l'ufficio per la mediazione penale e civile presso i locali di palazzo Cariello. L'ufficio volto a garantire attraverso un team di mediatori un ascolto profondo e la gestione di situazioni conflittuali, e permettere un incontro e una comunicazione efficace tra le parti; ricomporre e risolvere situazioni di conflitto tra coppie (con e senza figli), tra genitori e figli minorenni, originate da separazioni legali e giudiziali, definite o in corso di definizione; ricomporre e risolvere situazioni di conflitto originate a seguito di reati compiuti da minori.

### **Estate solidale 2011**

Durante il periodo estivo ed in collaborazione con le Associazioni di volontariato cittadino sono stati potenziati i servizi di assistenza e pronto intervento e le attività in favore delle fasce più deboli.

Potenziamento delle attività previste per i minori; nei quartieri periferici della città è stato istituito il progetto “ Centro Gioco Estivo” rivolto ai bambini dai 5 agli 11 anni, con lo scopo di prevenire, contrastare il disagio dei minori e sostenere le famiglie nello svolgimento del ruolo genitoriale.

### **Festività solidali 2011**

In occasione delle Festività Natalizie ed in collaborazione con le Associazioni di volontariato cittadino sono stati potenziati i servizi di assistenza e pronto intervento e le attività in favore delle fasce più deboli in un periodo in cui le loro condizioni di solitudine e disagio si acuiscono.

Tra le iniziative si ricorda la raccolta di Alimenti e Giocattoli da destinare alle persone indigenti, laboratori di giochi e musica per grandi e bambini, pranzo natalizio

al centro comunale della solidarietà, il 6 Gennaio 2012 Pranzo della solidarietà presso la palestra della casa di riposo di Terramaini.

## **Regolamento generale dei servizi sociali**

Il Comune di Cagliari promuove la regolamentazione del sistema locale dei Servizi Sociali con la finalità di migliorare e innovare i criteri e le modalità di accesso ai servizi e alle prestazioni, in funzione dell'efficacia, efficienza e qualità delle risposte attese dai cittadini, in un quadro di diritti certi e ordinati nonché di trasparenza dell'azione amministrativa.

Assume come linea ispiratrice l'orientamento verso l'equità sociale, la centralità della persona, il sostegno alle famiglie, il sostegno per la vita a domicilio, la personalizzazione e co-progettazione degli interventi, l'integrazione socio-sanitaria, lo sviluppo e l'inclusione sociale, anche al fine di contrastare fenomeni di assistenzialismo e di marginalità sociale.

Il Regolamento, stante gli obiettivi dei servizi sociali e della programmazione integrata contenuta nel Piano Unitario dei servizi alla persona (PLUS) della città di Cagliari, disciplina:

- ☐ i soggetti destinatari degli interventi ed i criteri di accesso;
- ☐ la tipologia di servizi e prestazioni;
- ☐ le modalità di accesso, erogazione, durata di servizi e prestazioni;
- ☐ le procedure connesse alla presa in carico, valutazione ed erogazione;
- ☐ i criteri di definizione delle quote di compartecipazione degli utenti ai costi dei servizi.

## **Protocollo D'intesa per la prevenzione ed il contrasto dei Fenomeni di dipendenza Giovanile da Sostanze stupefacenti, dell'abuso alcolico e del Bullismo.**

## **Protocollo d'intesa con Prefettura, Forze dell'Ordine, ASL, Direzione Scolastica Regionale, Province e alcuni Comuni del Sud Sardegna.**

Azioni mirate a prevenire il coinvolgimento dei giovani e degli studenti nell'uso di sostanze stupefacenti richiedono un impegno sinergico delle pubbliche istituzioni, i soggetti firmatari costituiscono un tavolo interistituzionale quale sede di coordinamento delle azioni e di analisi del fenomeno sul territorio.

## **Fund raising**

Ricerca di opportunità e risorse innovative e partecipate in ambito locale e comunitario.

## **Progettazione Patto di Comunità per il sociale**

Le politiche pubbliche, come è noto, vivono una fase di grande difficoltà. La crisi fiscale dello Stato determina una progressiva contrazione nel sistema dei trasferimenti pubblici rendendo sempre più difficile la capacità delle amministrazioni, ed in particolare dei comuni, di soddisfare in maniera adeguata e congrua la domanda di servizi da parte di cittadini.

E d'altro canto le riforme in senso federalista che si vanno succedendo nel corso degli ultimi anni hanno trasferito competenze e responsabilità, proprio sul terreno dei servizi alla persona, agli EE.LL., che divengono il vero di frontiera, anche nella percezione dei più, tra e istituzione.

Più competenze e responsabilità e meno risorse rischiano di rendere vana l'azione pubblica e di consolidare, per effetto di una domanda frustrata, quel sentimento di antipolitica e di sfiducia nell'apparato istituzionale che pericolosamente mette a rischio la tenuta delle nostre comunità.

In Italia, ormai da un decennio, nella letteratura specialistica si è radicata la convinzione che sempre più bisogna favorire la capacità di mobilitare risorse a livello locale (tecniche, economiche, professionali), interconnettendo in maniera creativa e responsabile le energie istituzionali e i players privati, chiamati questi ultimi a contribuire a rendere più solido e competitivo la propria piattaforma territoriale di riferimento: dal welfare state al community.

In tale contesto diviene strategico praticare un processo ampio di concertazione nella città di Cagliari, alimentando e recuperando una cultura della responsabilità sociale e di territorio. Un lavoro minuto e paziente di costruzione di un di Comunità, ove soggetti imprenditoriali, soggetti istituzionali, mondo della rappresentanza economica e sociale, associazionismo sociale, Università e finanza etica si ritrovino intorno all'idea di futuro della città di Cagliari, condividendo risorse, saperi, tempo per costruire un progetto di prospettiva e di futuro.

## **Partecipazione a bandi**

### ***Progetto FEI – Miglioramento dei livelli di gestione ed erogazione dei servizi rivolti ai cittadini stranieri***

Progetto presentato dalla Provincia di Cagliari -Assessorato alle Politiche Sociali – soggetto capofila, in partenariato con la ASL.

Il Comune di Cagliari -Assessorato alle Politiche Sociali – partecipa in qualità di rete territoriale

### ***Progetto Marinando*** - Modelli alternativi di reti inclusive e nuove azioni negoziate per le donne

Il progetto intende promuovere e consolidare strategie a sostegno della partecipazione femminile nei processi di sviluppo del quartiere Marina attraverso l'inclusione e la partecipazione delle donne immigrate affinché si sperimentino azioni innovative che restituiscano al quartiere una propria autopropulsiva vitalità economica, culturale

sociale.

Fonte finanziamento: Fondazione con il Sud

***Progetto PROGRESS 2011-Immigrati/Nomadi*** Il progetto ha lo scopo di migliorare la qualità e l'efficacia delle politiche sociali e facilitare l'adeguamento alle nuove esigenze e sfide sociali, attraverso l'inclusione sociale dei gruppi vulnerabili come rom, immigrati, senzatetto, giovani.

Soggetto Capofila: Comune di Cagliari – Assessorato alle Politiche Sociali

Partner : ISFORAPI

***Centro di prima accoglienza e sostegno soggetti in stato di grave disagio familiare e sociale con annessi problemi di delinquenza, dipendenze e prostituzione.*** Il progetto si propone di costituire nel territorio dell'area vasta cagliaritano un centro di prima accoglienza , ascolto, supporto educativo sostegno e terapia psicologica.

***Progetto Hereiam – rivolto agli anziani.*** In collaborazione con il dipartimento di Ingegneria dell'Università degli studi di Cagliari. Lo scopo del progetto e' quello di aiutare gli anziani a mantenere la propria dipendenza nel loro contesto familiare per garantire la necessaria indipendenza nel disbrigo delle faccende giornaliere.

Il Comune di Cagliari mette a disposizione la sua esperienza e ore di lavoro per il supporto tecnico

***Estate solidale 2012-*** Predisposizione di tutta la programmazione estiva in favore di persone vulnerabili e attività in favore dei minori.

## **Altre attività e progetti in cantiere**

LOTTA ALLA POVERTA':

### **Interventi per l'inclusione sociale**

Promuovere e sostenere lo sviluppo di potenzialità e autonomia; recuperare stati di deprivazione ed esclusione sociale.

Predisposizione di piani personalizzati per l'affiancamento e supporto delle persone nella ricerca di occasioni di integrazione sociale e occupazionale, nella ricerca e successiva gestione di una abitazione, nel riconoscimento di bisogni di cura e accettazione della fruizione di servizi specialistici, nella gestione di risorse personali o derivate da contributo economico, nel sostegno alla vita quotidiana. Sosterremo chi si trova in difficoltà economico-sociale attraverso azioni di inclusione sociale, favorendo percorsi di inserimento lavorativo, potenziando il servizio civico, e promuovendo lo sviluppo delle potenzialità imprenditoriali individuali con l'avvio al Lavoro Autonomo e all'Autoimprenditorialità.

## **Progetto Orti Urbani**

Ritorniamo all'agricoltura per il ben vivere. Didattica, microeconomia, qualità del cibo sono il focus dell'intervento.

## **Zero Spreco**

Iniziative di lotta allo spreco alimentare e non, diffusione culturale del riuso e del riciclo – last minute market e laboratori di riciclo.

## **ANZIANI:**

### **Iniziative per l'invecchiamento attivo**

Prevenire l'isolamento dell'anziano favorendo occasioni di incontro/attività a valenza sociale e migliorare la sua qualità di vita. Promozione e coordinamento di attività per la socializzazione e il protagonismo attivo delle persone anziane nella comunità cittadina, con il loro coinvolgimento in attività di pubblico interesse.

### **Camminate della salute**

#### **Laboratori di vitattiva (In collaborazione con l'ERSU)**

Offrire la possibilità di compagnia ai numerosi anziani soli o in coppia, che sentono il bisogno di una presenza su cui contare per affrontare con maggiore serenità la vita di tutti i giorni aumentando l'offerta abitativa per gli studenti e favorendo lo sviluppo di un rapporto di convivenza basato sul reciproco sostegno emotivo, materiale, economico e solidale. L'intento che sottende il progetto è quello di favorire un rapporto di solidarietà tra generazioni che può avere una ricaduta nel migliorare la qualità della vita degli anziani coinvolti. Lo studente non paga un affitto, ma offre al proprietario di casa un po' di compagnia, collabora alla vita domestica con piccoli aiuti.

#### **Adotta uno spazio urbano (In collaborazione con l'ERSU).**

L'intento è quello di far gestire, in piccola parte, le piazze agli anziani selezionati e ad un gruppo di studenti che li supportino affinché rendano le aree a loro affidate 'vive' e funzionali per tutti i cittadini.

## **FAMIGLIA E MINORI**

### **Affido**

Diffusione della cultura dell'affido e azione di sensibilizzazione nella comunità; informazione e formazione delle coppie e dei singoli che si rendono disponibili all'accoglienza dei minori; valutazione della adeguatezza all'affido, selezione e costituzione banca dati delle famiglie affidatarie, promozione di gruppi di auto-aiuto.

Protocollo operativo tra Comune, Provincia, ASL, Tribunale per i Minorenni, Ambiti PLUS della Provincia di Cagliari, per la collaborazione presso il Centro Affidi Interistituzionale.

### **Programma di attuazione della L. 285/97**

Potenziamento dei servizi di sostegno alla famiglia nella cura e accudimento dei figli minori e alla genitorialità, la diffusione di opportunità educative, socializzanti e di prevenzione e recupero di disagio, bisogno, devianza.

Progettazione ed erogazione di:

- ☐ servizi e attività educative domiciliari;
  - ☐ servizi semi-residenziali;
  - ☐ attività aggregative e socializzanti presenti nel territorio (centri di aggregazione, oratori, attività estive);
  - ☐ sostegno all'affido familiare;
  - ☐ servizi e opportunità per la prima infanzia;
- attività di prevenzione e recupero del disagio e della devianza con azioni di sviluppo e coinvolgimento comunitario.

Potenziamento Centri e strutture semi-residenziali e residenziali prima infanzia  
Nidi d'infanzia Comunali;

Nidi d'infanzia e Sezioni sperimentali a titolarità privata convenzionati;

Sezioni primavera (aggregate alle scuole dell'infanzia);

Servizi integrativi o innovativi per la prima infanzia;

Micronido a domicilio.

### **SALUTE MENTALE**

#### **Progetti di Attività educative, artistiche e ricreative.**

Offrire alle persone con disabilità spazi di sviluppo e valorizzazione delle capacità e creatività individuali, e opportunità di socializzazione in luoghi aperti alla generalità della popolazione e presso centri di aggregazione comunali. Alleggerire il carico familiare e sostenere i care givers.

#### **Aguzziamo gli ingegni**

Intendiamo inoltre avviare il progetto “Aguzziamo gli Ingegni” con l’idea di valorizzare le diversità, tirando fuori la creatività e le capacità che ciascuno porta in dote.

### **DISABILITA'**

Attività di laboratorio, di socializzazione, sostegno educativo e opportunità ricreative.

## **Centro per l'autonomia**

Centro diurno e gruppo appartamento autogestito.

Favorire percorsi verso una graduale autonomia di vita, nel rispetto e valorizzazione delle potenzialità individuali.

## **Progetto “Gruppo appartamento” rivolto alle persone con disabilità fisica.**

Offrire soluzioni abitative alternative all'istituzionalizzazione alle persone con disabilità fisica, per le quali si vogliono sperimentare contesti e modalità di vita normali, presso appartamenti di civile abitazione e con sostegni assistenziali.

## **IMMIGRATI E NOMADI:**

### **Antitratta. Numero verde:**

Riattivazione del numero verde telefonico e postazione territoriale. Accoglienza richieste d'informazione e assistenza per l'attivazione di percorsi di fuoriuscita dalla tratta Vittime di tratta e i cittadini che richiedono informazioni..

Attività di sensibilizzazione per il contrasto del fenomeno della “Tratta”  
Sensibilizzazione degli studenti delle scuole superiori della città di Cagliari.

## **Programma d'inclusione sociale per le persone ROM**

Consentire condizioni di vita adeguate ai nuclei familiari ROM, sostenendone l'inclusione sociale attraverso percorsi di formazione, istruzione e inserimento lavorativo. della logica emarginante dei campi sosta.

### **Consulta degli immigrati:**

Dopo la deliberazione del Consiglio comunale, sono partite a inizio settembre le procedure di voto. Il 15 novembre, data delle elezioni, Cagliari avrà la prima Consulta degli Immigrati di tipo elettivo in Sardegna.

**Mauro Coni**



## Trasporti

*“Fare semplicemente ciò che è davvero utile, data la drammatica crisi economica, con una visione strategica fondata sul trasporto pubblico di tutta l’area vasta. Da perseguire quotidianamente, in ogni piccola azione, anticipando i problemi e decidendo rapidamente. Tutti insieme costruttori di una città più vivibile”.*

Una **strategia complessiva per la mobilità dell’area vasta** è stata decisa per la prima volta dai 16 Sindaci aderenti al Forum, approvando il **25 ottobre 2011** le Linee Guida per il Piano Strategico Intercomunale. La mancanza d’intese tra Comuni e l’arroccamento di Cagliari nel risolvere le criticità in modo autonomo sono state superate con l’ingresso del capoluogo il **15 dicembre 2012** nell’Accordo per la riqualificazione della SS 554 e la richiesta unanime del Consiglio Comunale di Cagliari di inserire la tratta cittadina di **Metropolitana Leggera di Cagliari** all’interno dell’Accordo sottoscritto nel 2008 che vedeva la grave assenza della tratta da Piazza Repubblica a Piazza Matteotti e l’estensione verso il Poetto.

Dalle Linee Guida va prendendo forma il Piano Strategico Intercomunale che si prevede concluso entro il 2012.

L’**Accordo sulla SS 554** inizia a dare i primi risultati sia operativi sia di finanziamento. In questi mesi la nuova amministrazione ha potuto analizzare ed integrare la progettazione in corso sulla circonvallazione, con un diverso schema della viabilità di accesso ai quartieri di Mulinu Becciu, Su Planu e all’Ospedale Brotzu.

Questi interventi hanno beneficiato di un finanziamento di 5,45 M€ stanziati a favore del Comune di Cagliari con Delibera Regionale del **29 febbraio 2012**. All’interno del progetto, di particolare importanza è stata la decisione di anticipare la soppressione il **13 novembre 2011** del semaforo sulla 554 di Is Corrias/Su Petzu Mannu, che ha permesso di eliminare le lunghe code all’interno della statale.

La mobilità dell’intera area vasta è stata affrontata e gestita in modo unitario con il coinvolgimento dei Comuni che fanno parte del consorzio I.T.S. costituito per realizzare l’importante progetto d’infomobilità che coinvolge l’intero territorio metropolitano.

In particolare la Centrale della Mobilità realizzata nel 2008 dal Comune di Cagliari è in corso di implementazione per trasformarla nel **Centro di Coordinamento e Controllo Integrato della Mobilità dell’Area Vasta**. Al **31 agosto 2012** è stato completato il 70% delle attività. A partire dal **15 settembre 2011**, dalla sala vengono mensilmente resi disponibili ai cittadini, agli studenti e ai professionisti, report mensili relativi ai **dati statistici del traffico** rilevati ed elaborati dalla sala controllo sui siti [www.comune.cagliari.it](http://www.comune.cagliari.it) e [www.muovetevi.it](http://www.muovetevi.it)

Sul fronte della **sicurezza stradale** il primo semestre del 2011 è stato drammatico con oltre 9 morti, confermando al rialzo i già pesanti dati del 2009 e del 2010. Il **1 agosto 2011**, a distanza di 4 anni dalla sua installazione, è stato attivato l'**autovelox fisso sull'Asse Mediano di Scorrimento**. A questo ha fatto seguito il **1 ottobre 2011** l'attivazione delle telecamere per il sanzionamento del **passaggio con il rosso** in diversi incroci della città: via San Michele, via Dante, viale Cimitero e viale Marconi. Ulteriori sistemi di controllo sono stati attivati il **16 aprile 2012** in occasione dell'istituzione della zona a traffico limitato di Villanova. Le statistiche degli incidenti mostrano già i primi positivi risultati prodotti dai sistemi di controllo attivati negli ultimi mesi con una riduzione del numero complessivo dei sinistri.

Il **17 novembre 2011** è stato inaugurato il nuovo **passaggio a livello di Via Ampere a Pirri**. L'opera, molto attesa dalla Municipalità, ha permesso di risolvere l'isolamento del rione Is Bingias ma ha anche un significato strategico per decongestionare la viabilità della zona e per valorizzare ulteriormente il Parco ex Vetreria di Pirri. Benefici si sono registrati anche sui livelli di congestione e sui flussi veicolari di via Italia che, attraverso la via Salvo D'Acquisto, possono trovare una valida alternativa verso via Vesalio e Monserrato. L'opera, avviata dalla precedente amministrazione, ha avuto un'attenzione particolare nel mese di ottobre per assicurare tempi brevissimi di apertura al traffico.

Nel mese di **dicembre 2011** è stata ultimata la **rotatoria in piazza San Benedetto**. Il lavori iniziati nel mese di luglio sono stati oggetto di diversi perfezionamenti chiesti dai cittadini per migliorare la sicurezza dei pedoni, per l'inserimento degli autobus nella corsia preferenziale di via Dante e per l'inserimento della pista ciclabile. La rotatoria di questo importante snodo viario ha permesso di ridurre i livelli di incidentalità, di inquinamento e di congestione del traffico.

Alle **rotatorie** l'amministrazione guarda con attenzione anche in situazioni semplici ma di significativo impatto sulla fluidità e sicurezza della circolazione, come nel caso dell'incrocio tra via Toti e via delle Ginestre a Baracca Manna. Altre 5 rotatorie sono **in progettazione** nelle intersezioni tra:

- via Cadello e via Is Mirrionis
- via Peretti e via Pier della Francesca
- Via Tramontana e Viale Poetto
- Piazza Amsicora
- Piazza Sant'Avendrace

La progettazione e la copertura finanziaria di quella di via Tramontana consentirà, dopo l'approvazione del Consiglio Comunale della varianti urbanistiche, l'avvio delle procedure d'appalto e i lavori. Con Deliberazione della G.R. RAS n. 33/6 del 31 luglio 2012 è stata finanziata anche la rotatoria di Piazza Sant'Avendrace, per la quale occorre predisporre il progetto.

Grande interesse sta destando il progetto per la realizzazione della rete di piste ciclabili. Le prime sono sorte in via Dante, via Paoli, in via dei Conversi e in Via

Sonnino, mentre ulteriori 7 km sono previsti nel progetto esecutivo approvato dalla Giunta il **27 dicembre 2012**. L'intervento è stato finanziato con due milioni di euro dalla Regione Sardegna nell'ambito dell'Accordo di Programma di prossima sottoscrizione che ha visto i Comuni dell'area vasta, la Provincia e l'Ente Parco di Molentargius partecipare alla definizione di un disegno complessivo integrato dell'intero territorio metropolitano. Il progetto prevede nuove piste in via Roma, viale Colombo, viale Cimitero e lungo le sponde del canale di Terramaini, permettendo di collegare la pista già esistente con quella in avanzato stato di esecuzione tra via Tramontana e su Siccu. Numerose sono state le **manifestazioni** di sensibilizzazione all'uso della bici sostenute dall'amministrazione comunale nell'ambito dell'European Mobility Week, Cagliari Gran Prix, Bimbiinbici, "Le ciclovie del Parco di Molentargius", e molte altre ancora.

Nel **febbraio 2012** è stato attuato il nuovo **Piano della Viabilità di Baracca Manna**. Il Piano, presentato lo scorso 8 settembre al Consiglio della Municipalità di Pirri, era stato approvato all'unanimità dalla Commissione con una serie di modifiche e integrazioni che ne hanno permesso l'attuazione in termini molto rapidi. Il Piano ha riorganizzato la viabilità del quartiere rendendo più sicura la circolazione.

Nel mese di **luglio 2011** è iniziata l'installazione dei **segnalatori luminosi intermittenti** in corrispondenza degli attraversamenti pedonali. L'appalto, in fase di completamento, prevede circa 150 impianti su tutto il territorio cittadino. L'intervento rientra nelle misure di protezione dell'utenza debole e si affianca agli altri interventi di **traffic calming** che a partire dal mese di marzo sono in corso su tutta la città attraverso la nuova segnaletica. Un'opportunità, solo apparentemente banale, per mettere ordine nella città sono stati proprio i lavori per il **rifacimento della segnaletica stradale**. L'appalto iniziato il **28 febbraio 2012** prevede interventi in oltre 50 strade. Nel agosto 2012 è stato completato per il 70%.

Ha destato curiosità il nuovo sistema "countdown" per il **conto alla rovescia semaforico**, operativo a breve in quasi 40 impianti semaforici della città. Fino a oggi i pedoni per attraversare si basavano sul rosso-giallo-verde, mentre con il conto alla rovescia è possibile sapere esattamente quanti secondi mancano prima che scatti il semaforo verde per le auto. L'installazione, iniziata l' **11 maggio 2011**, prevede 240 nuove lampade in corso di installazione. Il primo impianto è stato messo in funzione il **25 maggio** all'incrocio tra via Dante e via Petrarca.

La situazione di **Piazza d'Armi e via Peschiera**, esposte a rischio idrogeologico e sinkhole sono state affrontate con grande determinazione. I crolli stradali del 2008 in via Peschiera hanno determinato forti limitazioni alla circolazione nel quartiere impedendo il transito dei mezzi pesanti, dei mezzi pubblici e la raccolta dei rifiuti. Gli studi e le indagini condotte negli ultimi 4 anni sono stati portati finalmente a sintesi, progettando i primi interventi per la messa in sicurezza della cavità sottostante piazza d'Armi. Una serie di controlli e l'installazione di una particolare strumentazione all'interno della cavità che tiene sotto costante osservazione le

condizioni strutturali, permette in tempo reale di tenere sotto stretto controllo l'evolvere della situazione. In seguito alla conclusione delle indagini, nel **gennaio 2012**, è stata predisposta la progettazione preliminare che ha individuato, come preferibile, il riempimento reversibile di parte della cavità. All'approvazione delle conclusioni dello studio da parte della Giunta Comunale il **28 marzo 2012**, ha fatto seguito il **18 aprile 2012** l'approvazione del progetto da parte dell'Assessorato ai Lavori Pubblici Regionale e della Conferenza dei Servizi del **23 maggio 2012**. Il costante monitoraggio della cavità ha mostrato una sostanziale stabilità nel tempo delle fessurazioni e l'ininfluenza del traffico di superficie sulla deformabilità della volta della cavità. Dunque il **10 luglio 2012** sono state revocate in parte delle limitazioni al transito dei mezzi pesanti mentre mezzi di trasporto pubblico e della nettezza urbana potranno transitare senza limitazioni di carico. Ciò ha permesso di ripristinare l'originario percorso della linea 8 dei bus, mentre il giorno 15 è stata la volta della linea 5/11 che ha ripreso il vecchio tracciato. A seguire dal 16 luglio, anche la linea 5 filoviaria e la linea 20 possono nuovamente transitare nella piazza. Infine i mezzi di raccolta dei rifiuti possono dal 10 luglio riprendere la loro normale attività con grande beneficio per la popolazione residente.

Tra gli interventi più significativi spicca l'attivazione della **ZTL nel quartiere di Villanova** e l'istituzione al suo interno di una vasta **area pedonale** con 1,9 km di strade pedonalizzate a partire dal **16 aprile 2012**. Il processo di riqualificazione, già avviato da molti anni con il rifacimento dei sottoservizi e delle pavimentazioni stradali, prosegue con l'attivazione dei controlli nei 5 varchi di accesso al quartiere dotati di telecamere. Tra le 21 e le 7 e tra le 15.30 e le 17 possono transitare solo i residenti delle zone a traffico limitato mentre nelle aree pedonali è vietato l'accesso con la sola esclusione di 3 fasce orarie dove sono permesse brevi soste per carico e scarico. La piazza San Giacomo è stata integralmente interdetta al traffico restituendola all'antico fascino. Diverse iniziative stanno prendendo corpo nel quartiere e il 31 maggio 2012 l'Amministrazione comunale ha distribuito fioriture e vasi ai residenti per abbellire le vie. Ora, in questo mese, si farà il punto della situazione e valutati gli ulteriori interventi.

Ulteriori progetti sperimentali di pedonalizzazione sono stati avviati durante il periodo estivo. Il primo riguarda alcune strade del quartiere Marina: via Cavour, Via dei Mille e via Porcile, via del Collegio e parte di via Sant'Eulalia. Dal venerdì pomeriggio alla domenica notte è stato interdetto il transito e il parcheggio delle auto restituendo ai pedoni luoghi molto suggestivi rivitalizzati anche per le attività di ristorazione che animano il quartiere. Ulteriore sperimentazione, molto più delicata sotto il profilo della circolazione stradale, è stata la pedonalizzazione del Corso Vittorio Emanuele che nei fine settimana estivi - dalle 20 all'una del mattino - è stato chiusa a traffico. L'impatto sulla circolazione è stato limitato e dimostra che, con un progetto di più ampio respiro, può essere perseguito sul medio periodo.

In previsione della prossima apertura dei tre **parking interrati del Parco della Musica** è stato predisposto il Piano di Gestione che coinvolge l'intero quartiere di

San Benedetto. Il documento e gli studi propedeutici sono stati l'occasione per studiare una diversa impostazione che vede l'istituzione dei parcheggi gialli destinati ai residenti pari al 50% del totale, il 10% liberi e il restante 40% a pagamento. Sulle strisce blu oltre alla rotazione oraria è stata prevista anche la rapida rotazione - di 30 minuti - per favorire le attività commerciali, tariffe inferiori all'interno delle strutture rispetto ai parcheggi in superficie per favorirne l'uso ed evitare il traffico parassita generato dalla ricerca di parcheggio su strada e tariffe agevolate per i residenti. I tre parcheggi interrati, collaudati nel settembre 2011, attualmente sono sottoposti alle visite ispettive dei Vigili del Fuoco.

Una nuova modalità di tariffazione è in corso di sperimentazione nelle vie Sonnino, Paoli e Alghero. Oltre alla rapida rotazione è stata prevista anche una tariffa per i 15' e il raddoppio del costo per la seconda ora. Ciò ha come obiettivo quello di scoraggiare la sosta prolungata e favorire il ricambio della clientela per le attività commerciali. Tutte le recenti decisioni sono state prese ponendo al centro la necessità di privilegiare il trasporto pubblico. Per questo motivo in tre grandi "corridoi" della città, è cambiata l'organizzazione dei semafori, che prima dava la cosiddetta "onda verde" alle auto. A partire dal **26 marzo 2012** è l'esatto contrario: la **precedenza va agli autobus**, le auto sono costrette ad attendere qualche secondo in più ma in compenso il servizio pubblico è diventato più veloce di alcuni minuti, più regolare e con meno ritardi. La priorità semaforica per i mezzi pubblici è operativa su tre assi portanti dove sono presenti 17 semafori: corridoio Sonnino, Bacareda (linee 1 – M); corridoio Dante-Bonaria-Deffenu (linee 30-31) corridoio Repubblica- Costituzione –Trieste (linea 10). I risultati dopo 2 mesi di sperimentazione, calibrazione e ottimizzazione sono importanti, con circa 2900 richieste di preferenziamento, 3 minuti di recupero medio sulla Linea 1 e 2 minuti sulla linea 10, oltre ad un incremento significativo sulla puntualità e cadenzamento dei bus. Molto importante per l'incentivo all'uso del mezzo pubblico e per la protezione dei pedoni è stata la realizzazione di 105 **nuove pensiline**, 25 delle quali attrezzate per consentire ai disabili di salire sui mezzi pubblici in autonomia, dando seguito il **30 ottobre 2011** al Protocollo sottoscritto da tempo con il CTM a favore dell'utenza debole.

Le **corsie preferenziali** sono poche e da riqualificare: la ripavimentazione è stata finanziata dalla Giunta con 350 mila euro. L'intervento riguarderà le corsie lungo via Roma, la via XX Settembre e la via Sonnino. Nuove corsie preferenziali sono previste in via Dante, viale Cimitero e viale Bonaria. In collaborazione con il CTM, il comune di Cagliari ha disposto il servizio di "**Navetta di Natale**" che, nella settimana dal 17 al 24 dicembre 2012 e partendo dai principali parcheggi cittadini, ha permesso di parcheggiare la propria auto e di raggiungere comodamente le zone dello shopping al centro di Cagliari con un solo biglietto di due euro per 4 ore.

Un passo verso la mobilità sostenibile è stata l'approvazione il **26 aprile 2012** del progetto per l'istituzione del **BRT - Bus Rapid Transit**. Il BRT è il progetto dell'Amministrazione comunale, in accordo con il CTM, che anticipa di fatto

l'allungamento del percorso della metropolitana leggera da Piazza Repubblica sino a Piazza Matteotti: il percorso interesserà via Roma, via XX Settembre, via Sonnino, via Paoli, via Dante, Piazza Repubblica. Il progetto, che interessamezzi dedicati del CTM, prevede il transito ogni dieci minuti, cadenzato e sincronizzato con il sistema Metrocagliari e il ticket integrato.

Per la prima volta a Cagliari sono stati istituiti i **parcheggi “rosa”** riservati alle donne in gravidanza e ai neogenitori con bimbi sino al compimento di un anno. Su indicazione della Commissione Trasporti che ha individuato i luoghi più idonei, a partire dal **16 aprile 2012** sono stati tracciati 25 stalli distribuiti sull'intero territorio comunale. Al 30 maggio sono stati rilasciati circa 160 pass, di cui circa il 75% a residenti del Comune e il restante 25% a residenti di altri Comuni.

Per quanto concerne il car sharing è in corso è stato predisposto e approvato il progetto, finanziato con 300.000 € dal Ministero dell'Ambiente, che prevede anche auto elettriche. Oltre 40 stalli riservati al servizio delle auto condivise sono stati individuati nel territorio comunale e a breve saranno tracciati e segnalati con apposita segnaletica.

L'Amministrazione guarda con molto interesse al **collegamento ferroviario RFI con l'aeroporto** e che in meno di 5 minuti collegherà Piazza Matteotti con lo scalo, il più rapido di tutte le città europee: praticamente un lembo dell'aeroporto dentro Cagliari. Non solo flussi turistici in ingresso a Cagliari, ma la possibilità per tutta la città di arrivare in aeroporto senza auto. A partire da **febbraio 2012** si sono susseguite una serie di riunioni e sopralluoghi per definire di concerto con RFI e Trenitalia modi e tempi del servizio che potrebbe arrivare a frequenze inferiori ai 15 minuti nelle ore di punta.

Il servizio “Urbanizzazione e Mobilità” ha inoltre prodotto circa 1300 ordinanze, gestito oltre 10.000 pass per i residenti delle ZTL, disabili e forze dell'ordine, controllato e tenuto in manutenzione più di 10.000 cartelli della segnaletica verticale e quella orizzontale di oltre 400 km di strade. In aggiunta negli ultimi 12 mesi sono state gestiti oltre 40 eventi, tra manifestazioni, scioperi, ciclopedalate, maratone. Infine al servizio compete la manutenzione di 33 impianti semaforici e gestione delle 105 licenze taxi. Ulteriori attività sono state le verifiche e le simulazioni trasportistiche che accompagnano tutti gli interventi sul sistema viario, quali il cambio di un senso di marcia, l'introduzione di una rotatoria o la realizzazione di un nuovo tratto viario.

**Paolo Frau**

## **Urbanistica, Pianificazione del Territorio, Verde Pubblico, Edilizia Privata**

Prendendo come ambito di riferimento il **Poetto** e rispetto alla Pianificazione del Territorio, è **avviato l'iter di approvazione del Pul, attualmente in fase di Valutazione Ambientale Strategica. E' stata approvata la variante urbanistica che consente la realizzazione del progetto di riqualificazione dell'ex Ospedale Marino.**

Per quanto riguarda l'Edilizia Privata, sempre con riferimento al Poetto, sono state **emanate le linee guida per la realizzazione a norma di legge dei chioschetti amovibili, con rilascio delle relative autorizzazioni edilizie.**

Nel settore del Verde Pubblico, invece, è da segnalare l'attivazione dell'intervento di **salvaguardia delle palme**, colpite dal punteruolo rosso, con endoterapia ed esoterapia. Intervento effettuato in collaborazione con la Provincia.

Con ambito di riferimento il **Centro Storico** e la Pianificazione del Territorio, si segnala la **predisposizione degli atti necessari all'approvazione definitiva del Piano Particolareggiato del Centro Storico**, la realizzazione del laboratorio di partecipazione “Casteddu 2.0”, che ha visto il confronto costante tra amministrazione, tecnici, residenti e operatori commerciali del quartiere, **l'interlocuzione in corso con Apcoa per l'acquisizione di 90 stalli nel parcheggio in struttura di Viale Regina Elena da destinare ai residenti.**

Per il servizio Verde Pubblico è interessante ricordare la sperimentazione del progetto **“Mettete dei fiori nei vostri balconi”** nel quartiere di Villanova: sperimentazione che sarà ripetuta in altri quartieri.

Tra le azioni di **contrasto al degrado delle periferie** sono da segnalare le iniziative del servizio Verde Pubblico come la realizzazione dell'**area verde attrezzata con giochi destinati ai bambini in via Podgora. Si tratta di un progetto pilota al quale sta seguendo la progettazione di altri due interventi nel quartiere di Is Mirrionis e in quello di Santa Teresa a Pirri.**

In linea con gli interventi portati avanti anche dagli altri assessorati nel quartiere, si ricorda la manutenzione straordinaria e approfondita del verde a **Sant'Elia**, con la rimozione di superfetazioni e recinzioni abusive. **In via di realizzazione, nei prossimi mesi, un'area verde adiacente alla nuova Arena Concerti e nella zona del Lazzaretto, dove sono previsti 1000 alberi e 5000 arbusti.**

**Da segnalare anche la realizzazione di una nuova area verde di tremila metri quadri nella via Darwin.**



Proficua la **collaborazione con l'Università e il mondo della scuola**. Segnaliamo l'approvazione di un **protocollo d'intesa con la Facoltà di Architettura**, che ha dato come risultato già tangibile la realizzazione della mostra “Metropolis”, basata sui progetti di trasformazione urbana nell'asse della metropolitana leggera, frutto dei laboratori di Architettura 2011.

**Da segnalare la predisposizione della scheda preliminare per l'attivazione di un accordo di programma RAS-Università-Comune di Cagliari per la riqualificazione del Convento di San Giuseppe in Castello e del cosiddetto Castello Sorcesco nel Corso Vittorio Emanuele.**

In collaborazione con le scuole primarie e Legambiente, ricordiamo la realizzazione della **Festa degli Alberi**, con la messa a dimora di **500 nuovi alberelli** e l'**apertura al pubblico dell'excava di Monte Urpinu**.

**Mentre è stata approvata la prima delibera per la costituzione dell'Ufficio del Piano Adeguamento del Puc al Ppr, è stato predisposto l'appalto per la reingegnerizzazione e l'informatizzazione di tutte le procedure di Edilizia Privata (1,6milioni di euro per tre anni di attività) e l'avviamento della procedura per l'apertura di un cantiere di lavoro di dieci unità per la digitalizzazione e lo smaltimento delle pratiche di condono arretrate.**